COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001
tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program intre 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT ZIMANDU NOU
Nr. 6507 / 29.09.2026

COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUN. ARAD, Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4
Nr. 21797 / 09.09.2026

PROCES VERBAL
de predare – primire în administrare și exploatare
încheiat azi ...29.09.2026.....

Între
1.**U.A.T.COMUNA ZIMANDU NOU**, județul Arad – cu sediul în **localitatea Zimandu Nou, Str.Principală Nr. 248, Județul Arad,** reprezentată prin domnul **Dorel Gheorghe Vidran** – Primar al **Comunei Zimandu Nou**, județul Arad, în calitate de autoritate delegantă și cel care predă,
2. **Compania de Apă Arad SA**- cu sediul în Municipiul Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Gheorghe-Vasile Director General în calitate de operator și cel care preia, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: J1991000110028, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare–primire
în administrare și exploatare

Având în vedere:
- Hotărârea nr. **67/20.08.2026** a Consiliului Local al **Comunei Zimandu Nou**;
- dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA si modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr. 648/2009 astfel cum a fost modificat prin acte aditionale.

În următoarele condiții:
Art. 1 Reprezentanții U.A.T.**Comuna Zimandu Nou,** membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și autoritate delegantă în Contractul de Delegare, și cei ai operatorului regional - Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor ce se regăsesc în anexa la Hotărârea Consiliului Local al UAT Comuna Zimandu Nou nr. **67/20.08.2026.**
Valoare totala de inventar a bunurilor este cea care rezultă din anexa la Hotărâre.

Art. 2 Bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA doar după modificarea prin Act Adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii. **Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația mijloacelor fixe din anexa la hotărâre, strict pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă delegat, să asigure exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei și le va pune în valoare prin încheierea de contracte de furnizare a serviciului de alimentare cu apă în condițiile legii.**

Art. 3 La data prezentului document UAT **Comuna Zimandu Nou**, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru sistemele publice ce se predau. Starea tehnică a bunurilor preluate prin prezentul proces – verbal este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor concesionate, aceasta se va realiza în condiții convenite expres prin Contractul de Delegare.

Art. 4 Prezentul proces - verbal s-a întocmit în 2 (doua) exemplare, unul pentru UAT Comuna Zimandu Nou și unul pentru Compania de Apă S.A. Arad.

UAT Comuna ZIMANDU NOU
Prin,
PRIMAR,
Dorel Gheorghe Vidran

Compania de Apă Arad SA
Prin,
DIRECTOR GENERAL
Ing.Borha Gheorghe-Vasile

DIRECTOR ECONOMIC
Ec.Costea Alina Teodora

DIRECTOR OPERAȚIONAL
Ing.Hațegan Călin

Serviciul JESP-CP
Cj. Haiduc Cristiana

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
COMUNA ZIMANDU NOU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A Nr. 67 din 20.08.2026

Privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 şi intrate pe raza UAT Comuna Zimandu Nou, înregistrarea acestora în evidenţele contabile ale UAT Comuna Zimandu Nou şi darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA

Consiliul local al comunei Zimandu Nou, judeţul Arad, întrunit în şedinţa ordinară din data de --.08.2026, având în vedere:
-Proiectul de hotărâre iniţiat de către primarul comunei Zimandu Nou;
- Adresa nr.16472/23.07.2026 emisă de către Compania de Apă Arad înregistrată la Primăria Zimandu Nou sub nr. 5167/29.07.2026, conţinând centralizatorul intrărilor de bunuri de pe raza UAT Comuna Zimandu Nou în anul 2025,
-prevederile Legii nr. 82/1991 R2-Legea contabilităţii
-Prevederile HG 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepţia construcţiilor,
-Prevederile lg 51/2006 a servicilor comunitare de utilităţi publice,
-Prevederile legii 241/2006 privind serviciul public de alimentare cu apă şi canal,
-Prevederile contractului de delegare de gestiune nr. 648/2009,
- votul „pentru" a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcţie, din care sunt prezenţi la şedinţă 15 consilieri, 0 abţineri;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin 2 lit. c şi alin 4 lit. d, e; art. 139 alin (1) şi alin. (3) litera g, la care se adaugă dispoziţiile art. 196 alin (1) lit. a) şi art. 286 alin. (1) şi (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 Se declară ca fiind de interes public local bunurile înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 cu valoarea totală de 105.400,00 lei şi intrate pe raza UAT Comuna Zimandu Nou conform Centralizator -Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă înregistrarea în evidenţele contabile ale UAT Comuna Zimandu Nou, în domeniul public al Comunei Zimandu Nou a bunurilor şi valorilor acestora prevăzute la art. 1.

Art. 3. Bunurile menţionate la art. 1 se transmit în concesiune operatorului regional- Compania de Apă Arad, în conformitate cu prevederile contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 648/2009, pe bază de proces-verbal ce va fi semnat în numele şi pe seama UAT Comuna Zimandu de reprezentantul legal.

Art.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Zimandu Nou.şi se comunică cu :

- Institutia Prefectului – Judetul Arad
- Compartimentul financiar contabilitate si resurse umane din cadrul Primariei Zimandu Nou
- CAA ARAD
- Primarul comunei Zimandu Nou, Afisaj.

Preşedinte de şedinţă
Consilier local,
Stegar Adriana-Nela

Contrasemnează
Secretar general
Codrean Roman

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII ZIMANDU NOU ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ ARAD ÎN ANUL 2025

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
38	8031751	12	29	1040432	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMAND-CUZ 543	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	18	21.10.2025	2025	10	2.000,00
39	8031751	12	29	1040433	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMAND-CUZ 7	PE-HD 32MM L=6M	DOT	TAB	18	21.10.2025	2025	10	3.700,00
40	8031751	12	28	2079984	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMANDU NOU 582		DOT	TAB	18	21.10.2025	2025	10	1.200,00
41	8031751	12	29	2079985	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMAND-CUZ 543		DOT	TAB	18	21.10.2025	2025	10	1.200,00
42	8031751	12	29	2079986	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMAND-CUZ 7		DOT	TAB	18	21.10.2025	2025	10	1.200,00
43	8031751	12	28	1040613	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMANDU NOU 565	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	2.000,00
44	8031751	12	21	1040629	2	1.8.6.2.	BR.APA ANDREI SAGUNA 422	PE-HD 32MM L=14M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.000,00
45	8031751	12	28	1040631	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMANDU NOU 566	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.500,00
46	8031751	12	29	1040644	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMAND-CUZ 719	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	3.000,00
47	8031751	12	29	1040673	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMAND-CUZ 63	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	2.000,00
48	8031751	12	28	1040674	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMANDU NOU 198	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	2.000,00
49	8031751	12	28	2080607	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMANDU NOU 565		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.200,00
50	8031751	12	21	2080613	2	2.2.10.	CONTOR.APA ANDREI SAGUNA 422		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.200,00
51	8031751	12	28	2080615	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMANDU NOU 566		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.200,00
52	8031751	12	29	2080621	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMAND-CUZ 719		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	150,00
53	8031751	12	29	2080645	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMAND-CUZ 63		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.200,00
54	8031751	12	28	2080646	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMANDU NOU 198		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.200,00
55	8031751	12	29	1040699	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMAND-CUZ 164 AP.1	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	27	15.12.2025	2025	12	2.000,00
56	8031751	12	29	2080674	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMAND-CUZ 164 AP.1		DOT	TAB	27	15.12.2025	2025	12	1.200,00
57	8031751	12	28	1040761	2	1.8.6.2.	BR.APA ZIMANDU NOU 653	PE-HD 32MM L=14M	DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	3.800,00
58	8031751	12	28	2085971	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZIMANDU NOU 653		DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	1.200,00
													TOTAL		105.400,00

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora

Anexa la HCL Zimandu Nou nr. 67 din 20.08.2026

Preşedinte de şedinţă
Stegar Adriana-Nela

Secretar general
Codrean Roman

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/COR: RO 1663463; ORC: J02/210/21 02 1991
Capital vărsat și subscris: 9 659 000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0961 5684 0001 - BCR
tel +40 257 270 84
+40 257 270 843
fax +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8.00 - 16.00

22077 / CP - 1073 /

30 SEP 2026

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „APĂ CANALIZARE JUDEȚUL ARAD"
INTRARE/IEȘIRE Nr. 458
01.10.2026

Către,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă Canalizare Județul Arad"
Loc.Arad, Bulevardul Revoluției nr.81 parter, Jud. Arad
Tel.+40770377115; 40770377080
Fax 40357440040;40357780131

În atenția: Domnului Președinte Iustin Cionca

Ref: Actualizare anexe la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare-Dispoziții speciale-Partea comună

Subscrisa, Compania de Apă Arad S.A., cu sediul în Arad, str. Sabin Drăgoi, nr 2-4, având datele de identificare din antet, reprezentată prin ing. Borha Gheorghe Vasile, în calitate de director general,

Vă solicităm să procedați la demararea procedurii de actualizare, prin act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în ceea ce privește inventarul bunurilor aparținând domeniului public al U.A.T. Comunei Zimandu Nou, bunuri aduse în concesiunea operatorului de către U.A.T. Comuna Zimandu Nou, în baza Procesului – verbal înregistrat sub nr. 21797/09.09.2026 (nr. CAA).

ANEXĂM URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zimandu Nou nr. 67/20.08.2026;
- Procesul-verbal de predare-primire in administrare si exploatare nr. 21797/09.09.2026.

Cu stimă,
DIRECTOR GENERAL
Ing. Borha Gheorghe Vasile

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A. C.F. RO ARAD

Întocmit
SJESP-CP