COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Str. Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad, România, cod poștal 310176
CIF/CUI: RO 1663483, ORC: J02/110/21.01.1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
tel: +40 257 279 849
+40 257 279 843
fax: +40 257 279 581
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

22655 / CP - 1087 07 OCT 2026

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „APĂ CANALIZARE JUDEȚUL ARAD"
INTRARE/IEȘIRE Nr. 781
07.10.'26

Către,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă Canalizare Județul Arad"
Loc.Arad, Bulevardul Revoluției nr.81 parter, Jud. Arad
Tel.+40770377115; 40770377080
Fax 40357440040;40357780131

În atenția: Domnului Președinte Iustin Cionca

Ref: Actualizare anexe la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare-Dispoziții speciale-Partea comună

Subscrisa, Compania de Apă Arad S.A., cu sediul în Arad, str. Sabin Drăgoi, nr 2-4, având datele de identificare din antet, reprezentată prin ing. Borha Gheorghe Vasile, în calitate de director general,

Vă solicităm să procedați la demararea procedurii de actualizare, prin act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în ceea ce privește inventarul bunurilor aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Zabrani, bunuri aduse în concesiunea operatorului de către U.A.T. Comuna Zabrani, în baza Procesului – verbal înregistrat sub nr. 22131/01.10.2026 (nr. CAA).

ANEXĂM URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zabrani nr. 84/25.08.2026;
- Procesul-verbal de predare-primire in administrare si exploatare nr. 22131/01.10.2026.

Cu stimă,
DIRECTOR GENERAL
Ing. Borha Gheorghe Vasile

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A. C.I.F. RO 1663483 ARAD

Întocmit
SJESP-CP

COMPANIA DE APA ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT COMUNA ZABRANI
Nr. 5946 / 01.10.2026

COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUN. ARAD, Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4
Nr. 92131 / 01.10.2026.

PROCES VERBAL

de predare – primire în administrare și exploatare

încheiat azi 01.10.2026.....

Între

1.**U.A.T. COMUNA ZABRANI,** județul Arad – cu sediul în **localitatea Zabrani,str Principala, Nr. 95, Județul Arad,** reprezentată prin domnul **Codrean Danut** – Primar al **Comunei Zabrani,** județul Arad, în calitate de autoritate delegantă și cel care predă,

2. **Compania de Apă Arad SA**- cu sediul în Municipiul Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Gheorghe-Vasile Director General în calitate de operator și cel care preia, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: J1991000110028, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare–primire
în administrare și exploatare

Având în vedere:

- Hotărârea nr. **84/25.08.2026** a Consiliului Local al **Comunei Zabrani**;
- dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA si modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr. 648/2009 astfel cum a fost modificat prin acte aditionale.

În următoarele condiții:

Art. 1 Reprezentanții U.A.T. **Comuna Zabrani** , membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și autoritate delegantă în Contractul de Delegare, și cei ai operatorului regional - Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor ce se regăsesc în anexa la Hotărârea Consiliului Local al UAT Comunei **Zabrani** nr. **84/25.08.2026**

Valoare totala de inventar a bunurilor este cea care rezultă din anexa la Hotărâre.

Art. 2 Bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA doar după modificarea prin Act Adițional a Contractului

de Delegare a Gestiunii. **Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația mijloacelor fixe din anexa la hotărâre, strict pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă delegat, să asigure exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei și le va pune în valoare prin încheierea de contracte de furnizare a serviciului de alimentare cu apă în condițiile legii.**

Art. 3 La data prezentului document UAT **Comuna Zabrani**, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru sistemele publice ce se predau. Starea tehnică a bunurilor preluate prin prezentul proces – verbal este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor concesionate, aceasta se va realiza în condiții convenite expres prin Contractul de Delegare.

Art. 4 Prezentul proces - verbal s-a întocmit în 2 (doua) exemplare, unul pentru UAT Comuna Zabrani și unul pentru Compania de Apă S.A. Arad.

UAT COMUNA ZABRANI
Prin,
PRIMAR,
Codrean Danut

Compania de Apă Arad SA
Prin,
DIRECTOR GENERAL,
Ing.Borha Gheorghe-Vasile

DIRECTOR ECONOMIC
Ec.Costea Alina Teodora

DIRECTOR OPERAȚIONAL
Ing.Hațegan Călin

Serviciul JESP-CP
Cj. Haiduc Cristiana

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂBRANI

Strada Principală nr.95, Zăbrani 317410
ARAD - ROMÂNIA
Tel. 0040 257/457001 /Fax. 0257/457430
e-mail: primariazabrani@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 84
DIN DATA DE 25.08.2026

privind aprobarea declarării de interes public local a bunurilor prevăzute în anexa
Consiliul Local al Comunei Zăbrani
Având în vedere:

- Adresa Companiei de Apă Arad SA nr. 16470/23.07.2026;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Zăbrani înregistrat cu nr. 4982/18.08.2026;
- raportul de specialitate al Secretarului general al comunei înregistrat cu nr. 4983/18.08.2026;
- avizele comisiilor de specialitate;
- prevederile art. 286 alin. (4) și 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 976/2002 - privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, cu modificarile si completarile ulterioare, Anexa nr. 73 – Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Zabrani, judetul Arad;
- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;

Cu votul "pentru" a 9 consilieri din 13 consilieri în funcție, fiind prezenți 9 consilieri,

În temeiul prevederilor art. 129, art. 139 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă declararea de interes public local a bunurilor prevăzute în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se vor modifica corespunzător Hotărârile anterioare ale Consiliului Local Zăbrani privind inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Zăbrani, judetul Arad.

Art.3. Se aprobă darea în concesiune la Compania de Apă Arad SA conform prevederilor Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009 a bunurilor prevăzute la art. 1.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Zăbrani.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului - judetul Arad;
- Primarului Comunei Zabrani;
- Publicare pe site-ul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

OLTEAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
LAZA MARIANA CLAUDIA

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Str. Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 16834183, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR

tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII ZABRANI ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ ARAD ÎN ANUL 2025

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031291	12	76	1039113	2	1.8.6.2.	BR.APA ZABRANI 76	PE-HD 32MM L=8M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	6.300,00
2	8031291	12	78	1039114	2	1.8.6.2.	BR.APA NEUDORF 90	PE-HD 32MM L=10M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	6.800,00
3	8031291	12	76	2018234	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZABRANI 76		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	200,00
4	8031291	12	78	2018235	2	2.2.10.	CONTOR.APA NEUDORF 90		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	200,00
5	8031291	12	78	1039477	2	1.8.6.2.	BR.APA NEUDORF 100	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	7149	19.03.2025	2025	3	5.300,00
6	8031291	12	76	1039478	2	1.8.6.2.	BR.APA ZABRANI PRINCIPALA 517	PE-HD 32MM L=8M	DOT	TAB	7149	19.03.2025	2025	3	5.300,00
7	8031291	12	76	1039479	2	1.8.6.2.	BR.APA ZABRANI 517/O	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	7149	19.03.2025	2025	3	4.300,00
8	8031291	12	78	2018563	2	2.2.10.	CONTOR.APA NEUDORF 100		DOT	TAB	7149	19.03.2025	2025	3	200,00
9	8031291	12	76	2018564	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZABRANI PRINCIP 517		DOT	TAB	7149	19.03.2025	2025	3	200,00
10	8031291	12	76	2018565	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZABRANI 517/O		DOT	TAB	7149	19.03.2025	2025	3	200,00
11	8031291	12	78	1039846	2	1.8.6.2.	BR.APA NEUDORF 224	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	9621	10.04.2025	2025	4	3.800,00
12	8031291	12	78	2018774	2	2.2.10.	CONTOR.APA NEUDORF 224		DOT	TAB	9621	10.04.2025	2025	4	200,00
13	8031291	12	76	1040273	2	1.8.6.2.	BR.APA ZABRANI 485	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	15	12.09.2025	2025	9	3.800,00
14	8031291	12	76	2029904	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZABRANI 485		DOT	TAB	15	12.09.2025	2025	9	300,00
15	8031291	12	76	1040407	2	1.8.6.2.	BR.APA ZABRANI 669	PE-HD 32MM L=10M	DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	3.800,00
16	8031291	12	76	2079968	2	2.2.10.	CONTOR.APA ZABRANI 669		DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	300,00
17	8031291	12	78	1040607	2	1.8.6.2.	BR.APA NEUDORF 32	PE-HD 32MM L=6M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	7.400,00
18	8031291	12	78	2080601	2	2.2.10.	CONTOR.APA NEUDORF 32		DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	244,00
													TOTAL		**48.844,00**

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe-Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora