COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris. 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
tel: +40 257 279 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
dpcanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

23044/ CP - 1038 / 12 OCT. 2026

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ... CANALIZARE JUDEȚUL ARAD
INTRARE/IEȘIRE Nr. 796
15.10.'26

Către,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă Canalizare Județul Arad"
Loc.Arad, Bulevardul Revoluției nr.81 parter, Jud. Arad
Tel.+40770377115; 40770377080
Fax 40357440040;40357780131

În atenția: Domnului Președinte Iustin Cionca

Ref: Actualizare anexe la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare-Dispoziții speciale-Partea comună

Subscrisa, Compania de Apă Arad S.A., cu sediul în Arad, str. Sabin Drăgoi, nr 2-4, având datele de identificare din antet, reprezentată prin ing. Borha Gheorghe Vasile, în calitate de director general,

Vă solicităm să procedați la demararea procedurii de actualizare, prin act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în ceea ce privește inventarul bunurilor aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Paulis, bunuri aduse în concesiunea operatorului de către U.A.T. Comuna Paulis, în baza Procesului – verbal înregistrat sub nr. 22683/07.10.2026 (nr. CAA).

ANEXĂM URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Paulis nr. 97/27.08.2026;
- Procesul-verbal de predare-primire in administrare si exploatare nr. 22683/07.10.2026.

Cu stimă,
DIRECTOR GENERAL
Ing. Borha Gheorghe Vasile

Întocmit
SJESP-CP

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
tel: +40 257 270 349
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apaarad@caarad.ro
www.caarad.ro
program intre 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT COMUNA PAULIS
Nr. 10051 / 07.10.2026

COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUN. ARAD, Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4
Nr. 22683 / 07.10.2026

PROCES VERBAL
de predare – primire în administrare și exploatare
încheiat azi 07.10.2026

Între

1.**U.A.T. COMUNA PAULIS**, județul Arad – cu sediul în **localitatea Paulis,str Eroilor, Nr. 2, Județul Arad,** reprezentată prin domnul **Sigheti Saul** – Primar al **Comunei Paulis**, județul Arad, în calitate de autoritate delegantă și cel care predă,

2. **Compania de Apă Arad SA**- cu sediul în Municipiul Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Gheorghe-Vasile Director General în calitate de operator și cel care preia, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: J1991000110028, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare–primire
în administrare și exploatare

Având în vedere:
- Hotărârea nr. **97/27.08.2026** a Consiliului Local al **Comunei Paulis**;
- dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA si modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr. 648/2009 astfel cum a fost modificat prin acte aditionale.

În următoarele condiții:

Art. 1 Reprezentanții U.A.T. **Comuna Paulis,** membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și autoritate delegantă în Contractul de Delegare, și cei ai operatorului regional - Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor ce se regăsesc în anexa la Hotărârea Consiliului Local al UAT Comunei Paulis nr. **97/27.08.2026**

Valoare totala de inventar a bunurilor este cea care rezultă din anexa la Hotărâre.

Art. 2 Bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA doar după modificarea prin Act Adițional a Contractului

de Delegare a Gestiunii. **Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația mijloacelor fixe din anexa la hotărâre, strict pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat, să asigure exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei și le va pune în valoare prin încheierea de contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile legii.**

Art. 3 La data prezentului document UAT **Comuna Paulis**, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru sistemele publice ce se predau. Starea tehnică a bunurilor preluate prin prezentul proces – verbal este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor concesionate, aceasta se va realiza în condiții convenite expres prin Contractul de Delegare.

Art. 4 Prezentul proces - verbal s-a întocmit în 2 (doua) exemplare, unul pentru UAT Comuna Paulis și unul pentru Compania de Apă S.A. Arad.

UAT COMUNA PAULIS
Prin,
PRIMAR,
Sigheti Saul

COMUNA PĂULIȘ ARAD-ROMÂNIA

Compania de Apă Arad SA
Prin,
DIRECTOR GENERAL,
Ing.Borha Gheorghe-Vasile

DIRECTOR ECONOMIC
Ec.Costea Alina Teodora

DIRECTOR OPERAȚIONAL
Ing.Hațegan Călin

Serviciul JESP-CP
Cj. Haiduc Cristiana

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
COMUNA PĂULIŞ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIŞ
Păuliş, str. Eroilor nr.2 tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com
site: www.paulis.ro

HOTĂRÂREA Nr. 97
din data de 27.08.2026

privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea SC Compania de Apă Arad SA în anul 2025 şi intrate pe raza UAT Păuliş, înregistrarea acestora în evidenţele contabile ale UAT PĂuliş şi darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA

Consiliul Local al comunei Păuliş, întrunit în şedinţa ordinară în data de 27.08.2026;
Având în vedere:

- Adresa nr. 16430/23.07.2026 a SC Compania de Apă Arad SA, înregistrată la Primăria comunei Păuliş sub nr. 7803/03.08.2026,
- Referatul de aprobare nr. 7992/07.08.2026, al domnului Sigheti Saul, primarul comunei Păuliş,
- Raportul de specialitate al responsabilului compartimentului contabilitate înregistrat sub nr. 7993/07.08.2026,
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 şi 3 ale Consiliului local Păuliş,
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) şi alin.(4) lit.d) şi e), art.286 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.82/1991 – legea contabilităţii, republicată;
- Prevederile HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepţia construcţiilor;
- Prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice;
- Prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul public de alimentare cu apă şi canal;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă şi Canalizare nr.648/30.12.2009;
- Mijloacele fixe finalizate şi recepţionate;
- Nr. de voturi de la şedinţa de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor locali în funcţie, de majoritate absolută cerută de prevederile art.139 alin.(3) lit. "g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ (cu un nr. de 13 voturi „pentru", 0 voturi "abţineri" si 0 voturi „împotrivă");

În temeiul art. 139 alin. (3) şi art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIŞ
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E:

Art.1. Se declară ca fiind de interes public local bunurile înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2025 şi intrate pe raza UAT Păuliş, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă înregistrarea în evidenţele contabile ale UAT Păuliş, în domeniul public al UAT Păuliş a bunurilor şi valorilor acestora, prevăzute la art.1.

Art.3. Bunurile menţionate la art.1 se transmit în concesiune operatorului regional – Compania de Apă Arad SA, în conformitate cu prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare nr.648/2009.

Art.4. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor aparţinând patrimoniului public al UAT Păuliş şi care sunt date în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinteaza Primarul comunei Păuliş prin Compartimentul contabilitate.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituţia Prefectului judeţului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Primarul comunei Păuliş;
- Compartimentul contabilitate;
- SC Compania de Apă Arad SA.

(2) Se aduce la cunoştinţă publică prin grija Compartimentului resurse umane, Monitorizarea procedurilor administrative, Protecţia mediului şi gestionarea deşeurilor, Secretariat-relaţii publice. Aducerea la cunoştinţă publică prin afişarea în monitorul oficial local pe pagina de internet www.pauliș.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Viorel PETRUŢA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Simona Pascu

CARTUŞ CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.97/27.08.2026[1]			
Nr. crt.	OPERAŢIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii[1]) s-a făcut cu o majoritate O simplă x absolută O calificată[(2)]	27.08.2026	
2	Comunicarea către primari[2])	04.09.2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului[3])	03 09.2026	
4	Aducerea la cunoştinţă publică[4)+5)]	27.08.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4)+5)]	27.08.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), după caz	27.08.2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie".
art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."
art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

[1]Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
[2]Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2 - Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/TUI: RO 1683483; ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.600 Lei.
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
tel: +40 257 270 949
+40 257 270 943
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8.00 - 16:00

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII PAULIS ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ ARAD ÎN ANUL 2025

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031241	12	37	1039053	2	1.8.6.2.	BR.APA SAMBATENI UAT PAULIS	PE-HD 32MM L=13M	DOT	TAB	325	13.01.2025	2025	1	2.000,00
2	8031241	12	37	1039060	2	1.8.6.2.	BR.APA SAMBATENI 515	PE-HD 32MM L=15M	DOT	TAB	325	13.01.2025	2025	1	3.000,00
3	8031241	12	37	1039065	2	1.8.6.2.	BR.APA SAMBATENI MALINULUI 6	PE-HD 63MM L=22M	DOT	TAB	325	13.01.2025	2025	1	12.000,00
4	8031241	12	37	2018182	2	2.2.10.	CONT.APA SAMBATENI UAT PAULIS		DOT	TAB	325	13.01.2025	2025	1	300,00
5	8031241	12	37	2018186	2	2.2.10.	CONTOR.APA SAMBATENI 515		DOT	TAB	325	13.01.2025	2025	1	600,00
6	8031241	12	37	2018191	2	2.2.10.	CONT.APA SAMBATENI MALINULUI 6		DOT	TAB	325	13.01.2025	2025	1	3.000,00
7	8031241	12	37	1039360	2	1.8.6.2.	BR.APA SAMBATENI 561	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	4904	24.02.2025	2025	2	3.600,00
8	8031241	12	37	2018404	2	2.2.10.	CONTOR.APA SAMBATENI 561		DOT	TAB	4904	24.02.2025	2025	2	600,00
9	8031241	12	73	1039936	2	1.8.6.2.	BR.APA PAULIS 453	PE-HD 32MM L=8M	DOT	TAB	1	21.05.2025	2025	5	2.800,00
10	8031241	12	73	1039938	2	1.8.6.2.	BR.APA PAULIS PLOPILOR 3	PE-HD 32MM L=10M	DOT	TAB	1	21.05.2025	2025	5	2.800,00
11	8031241	12	73	2018870	2	2.2.10.	CONTOR.APA PAULIS 453		DOT	TAB	1	21.05.2025	2025	5	200,00
12	8031241	12	73	2018872	2	2.2.10.	CONTOR.APA PAULIS PLOPILOR 3		DOT	TAB	1	21.05.2025	2025	5	200,00
13	8031241	12	81	1039981	2	1.8.7.2.	RAC.CAN PAULIS 453	PVC 160MM L=2M	DOT	TAB	3	05.06.2025	2025	6	1.200,00
14	8031241	12	74	1040046	2	1.8.6.2.	BR.APA BARATCA MALINULUI 4	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	8	03.07.2025	2025	7	1.500,00
15	8031241	12	74	2029555	2	2.2.10.	CONTOR.APA BARATCA MALINULUI 4		DOT	TAB	8	03.07.2025	2025	7	200,00
16	8031241	12	73	1040120	2	1.8.6.2.	BR.APA PAULIS MAGNOLIEI 19	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	10	17.07.2025	2025	7	1.785,00
17	8031241	12	73	2029630	2	2.2.10.	CONTOR.APA PAULIS MAGNOLIEI 19		DOT	TAB	10	17.07.2025	2025	7	250,00
18	8031241	12	74	1040151	2	1.8.6.2.	BR.APA BARATCA 633	PE-HD 32MM L=7M	DOT	TAB	12	24.07.2025	2025	7	5.500,00
19	8031241	12	74	2029686	2	2.2.10.	CONTOR.APA BARATCA 633		DOT	TAB	12	24.07.2025	2025	7	300,00
20	8031241	12	73	1040185	2	1.8.6.2.	BR.APA PAULIS PASUNII 12	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	2.400,00
21	8031241	12	73	2029807	2	2.2.10.	CONTOR.APA PAULIS PASUNII 12		DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	200,00
22	8031241	12	37	1040418	2	1.8.6.2.	BR.APA SAMBATENI 165	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	3.500,00
23	8031241	12	37	1040421	2	1.8.6.2.	BR.APA SAMBATENI 166	PE-HD 32MM L=6M	DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	3.500,00
24	8031241	12	73	1040422	2	1.8.6.2.	BR.APA PAULIS 487	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	3.500,00
25	8031241	12	37	2079972	2	2.2.10.	CONTOR.APA SAMBATENI 165		DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	250,00
26	8031241	12	37	2079975	2	2.2.10.	CONTOR.APA SAMBATENI 166		DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	250,00
27	8031241	12	73	2079976	2	2.2.10.	CONTOR.APA PAULIS 487		DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	250,00
28	8031241	12	81	1040602	2	1.8.7.2.	RAC.CAN PAULIS 487/G	PVC 160MM L=5M	DOT	TAB	26	11.12.2025	2025	12	1.500,00
29	8031241	12	74	1040751	2	1.8.6.2.	BR.APA BARATCA 632	PE-HD 32MM L=8M	DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	4.000,00
30	8031241	12	74	2085963	2	2.2.10.	CONTOR.APA BARATCA 632		DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	250,00
													TOTAL		61.435,00

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora