COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR
tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax. +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT COMUNA ȘOFRONEA
Nr. 5347 / 28.09.2026

COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUN. ARAD, Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4
Nr. 21720 / 29.09.2026

PROCES VERBAL

de predare – primire în administrare și exploatare

încheiat azi 28.09.2026

Între

1.**U.A.T.Comuna Șofronea**, județul Arad – cu sediul în **localitatea Șofronea, Str. Principală Nr. 187, Județul Arad,** reprezentată prin domnul **Cristian Sandu** – Primar al **Comunei Șofronea**, județul Arad, în calitate de autoritate delegantă și cel care predă,

2. **Compania de Apă Arad SA**- cu sediul în Municipiul Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Gheorghe-Vasile Director General în calitate de operator și cel care preia, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: J1991000110028, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare–primire
în administrare și exploatare

Având în vedere:

- Hotărârea nr.164/10.09.2026 a Consiliului Local al **Comunei Șofronea**;
- dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA si modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr. 648/2009 astfel cum a fost modificat prin acte aditionale.

În următoarele condiții:

Art. 1 Reprezentanții U.A.T.**Comuna Șofronea,** membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și autoritate delegantă în Contractul de Delegare, și cei ai operatorului regional - Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor ce se regăsesc în anexa la Hotărârea Consiliului Local al UAT Comuna Șofronea nr. **164/10.09.2026.**

Valoare totala de inventar a bunurilor este cea care rezultă din anexa la Hotărâre.

Art. 2 Bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA doar după modificarea prin Act Adițional a Contractului

de Delegare a Gestiunii. **Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația mijloacelor fixe din anexa la hotărâre, strict pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat, să asigure exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei și le va pune în valoare prin încheierea de contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile legii.**

Art. 3 La data prezentului document UAT **Comuna Șofronea**, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru sistemele publice ce se predau. Starea tehnică a bunurilor preluate prin prezentul proces – verbal este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor concesionate, aceasta se va realiza în condiții convenite expres prin Contractul de Delegare.

Art. 4 Prezentul proces - verbal s-a întocmit în 2 (două) exemplare, unul pentru UAT Comuna Șofronea și unul pentru Compania de Apă S.A. Arad.

UAT COMUNA ȘOFRONEA
Prin,
PRIMAR
Cristian Sandu

Compania de Apă Arad SA
Prin,
DIRECTOR GENERAL
Ing.Borha Gheorghe-Vasile

DIRECTOR ECONOMIC
Ec.Costea Alina Teodora

DIRECTOR OPERAȚIONAL
Ing.Hațegan Călin

Serviciul JESP-CP
Cj. Haiduc Cristiana

ROMÂNIA
COMUNA ŞOFRONEA
CONSILIUL LOCAL ŞOFRONEA

HOTĂRÂRE NR. 164
Din data de 10 septembrie 2026

privind majorarea patrimoniului public al comunei Şofronea cu valoarea bunurilor înregistrate de SC Compania de Apă Arad în anul 2025

Consiliul Local al comunei Şofronea întrunit în şedinţă la data de 10.09.2026

Având în vedere:

- Raportul nr.4559 /18.08.2026 a d-nei Coraş Raluca – inspector la Compartimentul contabilitate;
- Adresa Companiei de Apa Arad, nr.16477/23.07.2026 , înregistrată cu numărul 4224/29.07.2026;
- Prevederile art. 21 alin. 2 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica;
- Prevederile art. 129 din Ordonanţa de Urgenţă 57/2019,privind Codul Administrativ;

În temeiul, art.196 lit.a din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea patrimoniului public al comunei Şofronea cu valoarea bunurilor înregistrate de SC Compania de Apă Arad în anul 2025, în sumă de 97.550 lei detaliate conform anexei nr.1,parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă declararea de interes public local şi darea în concesiune către SC Compania de Apă Arad S.A a bunurilor din anexa la prezenta hotărâre, pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de alimentare cu Apă şi Canalizare nr.648/30.12.2009;

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredinţează primarul comunei prin aparatul de specialitate;

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică la:

- Compania de Apă SA Arad;
- Instituţia Prefectului- Judeţul Arad.
- Primarul comunei ;
- Se aduce la cunoştinţă publică prin postare pe www.primaria-sofronea.ro

Preşedinte de şedinţă
Consilier ,
Bârsăuan Eremia Florin

Contrasemnat pentru legalitate,
pt. Secretar general UAT
Răcănel Ionela Nadia

Anexa nr. 1 la ...
nr. 164/2026

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Sirapie Sablu Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital subscris: 8.559.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5884 0001 - BCR
tel: +40 257 270 848
+40 257 270 842
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program intre 800 - 1600

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII SOFRONEA ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ ARAD ÎN ANUL 2025

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031521	12	25	1039077	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SOFRONEA STR.17/16	PVC 160MM L=10M	DOT	TAB	1939	29.01.2025	2025	1	2.000,00
2	8031521	12	36	1039104	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.20/14	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
3	8031521	12	36	1039105	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.12/53	PE-HD 32MM L=16M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
4	8031521	12	25	1039106	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SOFRONEA STR.12/53	PVC 160MM L=3M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
5	8031521	12	5	1039107	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SANPAUL STR.5/98	PVC 160MM L=8M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
6	8031521	12	62	1039108	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.5/98	PE-HD 32MM L=5M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
7	8031521	12	62	1039111	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.5/63	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
8	8031521	12	36	1039147	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.19/43	PE-HD 32MM L=6M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
9	8031521	12	36	1039149	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.17/16	PE-HD 32MM L=8M	DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	2.000,00
10	8031521	12	36	2018227	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.20/14		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	1.200,00
11	8031521	12	36	2018228	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.12/53		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	1.200,00
12	8031521	12	62	2018229	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.5/98		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	1.200,00
13	8031521	12	62	2018232	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.5/63		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	1.200,00
14	8031521	12	36	2018247	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.19/43		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	1.200,00
15	8031521	12	36	2018249	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.17/16		DOT	TAB	2635	04.02.2025	2025	2	1.200,00
16	8031521	12	25	1039248	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SOFRONEA STR.9/31	PVC 160MM L=8M	DOT	TAB	3790	13.02.2025	2025	2	2.000,00
17	8031521	12	36	1039353	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA FN	PE-HD 63MM L=1M	DOT	TAB	4904	24.02.2025	2025	2	5.000,00
18	8031521	12	62	1039368	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.5/156	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	4904	24.02.2025	2025	2	2.000,00
19	8031521	12	36	2018397	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA FN		DOT	TAB	4904	24.02.2025	2025	2	3.000,00
20	8031521	12	62	2018411	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.5/156		DOT	TAB	4904	24.02.2025	2025	2	1.200,00
21	8031521	12	36	1039446	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.25/13	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	5918	05.03.2025	2025	3	2.000,00
22	8031521	12	5	1039451	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SANPAUL STR.5/156	PVC 160MM L=12M	DOT	TAB	5918	05.03.2025	2025	3	2.000,00
23	8031521	12	5	1039452	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SOFRONEA STR.5/63	PVC 160MM L=8M	DOT	TAB	5918	05.03.2025	2025	3	2.000,00
24	8031521	12	36	2018510	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.25/13		DOT	TAB	5918	05.03.2025	2025	3	1.150,00
25	8031521	12	62	1039920	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.11/10	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	12278	12.05.2025	2025	5	2.000,00
26	8031521	12	62	2018855	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.11/10		DOT	TAB	12278	12.05.2025	2025	5	1.200,00
27	8031521	12	62	1039955	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.1/4C	PE-HD 32MM L=15M	DOT	TAB	1	21.05.2025	2025	5	2.000,00
28	8031521	12	62	2018889	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.1/4C		DOT	TAB	1	21.05.2025	2025	5	1.200,00
29	8031521	12	62	1039992	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.11/15	PE-HD 32MM L=5M	DOT	TAB	3	05.06.2025	2025	6	2.000,00
30	8031521	12	62	1039995	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.11/1	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	3	05.06.2025	2025	6	2.000,00
31	8031521	12	62	2018927	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.11/15		DOT	TAB	3	05.06.2025	2025	6	1.200,00
32	8031521	12	62	2018930	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.11/1		DOT	TAB	3	05.06.2025	2025	6	1.200,00
33	8031521	12	36	1040190	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.27/44	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	2.000,00

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII SOFRONEA ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ ARAD ÎN ANUL 2025

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIJLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
34	8031521	12	62	1040196	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL 78	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	2.000,00
35	8031521	12	36	1040197	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.20/16	PE-HD 32MM L=6M	DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	2.000,00
36	8031521	12	62	1040198	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.1/4B	PE-HD 32MM L=14M	DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	2.000,00
37	8031521	12	5	1040206	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SANPAUL 78	PVC 160MM L=2M	DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	2.000,00
38	8031521	12	36	2029812	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.27/44		DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	1.200,00
39	8031521	12	62	2029818	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL 78		DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	1.200,00
40	8031521	12	36	2029819	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.20/16		DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	1.200,00
41	8031521	12	62	2029820	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.1/4B		DOT	TAB	14	11.08.2025	2025	8	1.200,00
42	8031521	12	36	1040264	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.15/18	PE-HD 32MM L=8M	DOT	TAB	15	12.09.2025	2025	9	2.000,00
43	8031521	12	36	1040286	2	1.8.6.2.	BR.APA SOFRONEA STR.29/9	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	15	12.09.2025	2025	9	2.000,00
44	8031521	12	36	2029897	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.15/18		DOT	TAB	15	12.09.2025	2025	9	1.200,00
45	8031521	12	36	2029916	2	2.2.10.	CONTOR.APA SOFRONEA STR.29/9		DOT	TAB	15	12.09.2025	2025	9	1.200,00
46	8031521	12	25	1040366	2	1.8.7.2.	RAC.CAN SOFRONEA STR.23/20	PVC 160MM L=20M	DOT	TAB	17	16.10.2025	2025	10	2.000,00
47	8031521	12	62	1040467	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.6/5	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	20	06.11.2025	2025	11	2.000,00
48	8031521	12	62	1040468	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.1/135	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	20	06.11.2025	2025	11	2.000,00
49	8031521	12	62	2080457	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.6/5		DOT	TAB	20	06.11.2025	2025	11	1.200,00
50	8031521	12	62	2080458	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.1/135		DOT	TAB	20	06.11.2025	2025	11	1.200,00
51	8031521	12	62	1040748	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.1/110	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	2.000,00
52	8031521	12	62	1040749	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.1/26	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	2.000,00
53	8031521	12	62	1040754	2	1.8.6.2.	BR.APA SANPAUL STR.5/63A	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	2.000,00
54	8031521	12	62	2085960	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.1/110		DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	1.200,00
55	8031521	12	62	2085961	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.1/26		DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	1.200,00
56	8031521	12	62	2085966	2	2.2.10.	CONTOR.APA SANPAUL STR.5/63A		DOT	TAB	28	17.12.2025	2025	12	1.200,00
													TOTAL		97.550,00

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe Vasile

Președinte de ședință
Consilier: Borșa Gheorghe

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora

Contrasemnează
pt. secretar: Racoviel Ionela Nadia