

**COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.**

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT COMUNA ZERIND

Nr. 420 / 26.02.2026

COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUN. ARAD, Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4

Nr. 4121 / _____

26 FEB 2026

PROCES VERBAL

de predare – primire în administrare și exploatare

încheiat azi 26.02.2026.....

Între

1. **U.A.T. COMUNA ZERIND**, județul Arad – cu sediul în localitatea Zerind, Nr. 1, Județul Arad reprezentată prin domnul Alexandru Simandi – Primar al Comunei Zerind, județul Arad, în calitate de autoritate delegantă și cel care predă,
2. **Compania de Apă Arad SA**- cu sediul în Municipiul Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Gheorghe-Vasile Director General în calitate de operator și cel care preia, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: J1991000110028, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare–primire în administrare și exploatare

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 136/26.11.2025 a Consiliului Local al Comunei Zerind;
- Hotărârea nr. 41/26.03.2025 a Consiliului Local al Comunei Zerind;
- Hotărârea nr. 50/27.03.2024 a Consiliului Local al Comunei Zerind;
- dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA și modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr. 648/2009 astfel cum a fost modificat prin acte aditionale.

În următoarele condiții:

Art. 1 Reprezentanții U.A.T. Comuna Zerind, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și autoritate delegantă în Contractul de Delegare, și cei ai operatorului regional - Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor ce se regăsesc în anexele la Hotărârea nr. 136/26.11.2025, Hotărârea nr. 41/26.03.2025, Hotărârea nr. 50/27.03.2024 ale UAT Comuna Zerind.

Valoare totală de inventar a bunurilor este cea care rezultă din anexele la Hotărâri.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanai@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Art. 2 Bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA doar după modificarea prin Act Adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația mijloacelor fixe din anexele la hotărâri, strict pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat, să asigure exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei și le va pune în valoare prin încheierea de contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile legii.

Art. 3 La data prezentului document UAT Comuna Zerind, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate și șomaj pentru sistemele publice ce se predau. Starea tehnică a bunurilor preluate prin prezentul proces - verbal este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor concesionate, aceasta se va realiza în condiții convenite expres prin Contractul de Delegare.

Art. 4 Prezentul proces - verbal s-a întocmit în 2 (două) exemplare, unul pentru UAT Comuna Zerind și unul pentru Compania de Apă S.A. Arad.

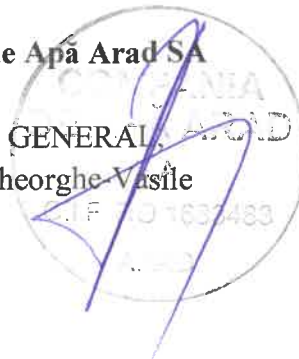
UAT COMUNA ZERIND

Prin,
PRIMAR,
Alexandru Simandi



Compania de Apă Arad SA

Prin,
DIRECTOR GENERAL,
Ing. Borha Gheorghe Vasile



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Costea Alina Teodora

DIRECTOR OPERAȚIONAL
Ing. Hațegan Călin

Serviciul JESP-CP
Cj. Goldiș Camelia

Compartiment Patrimoniu
Cj. Haiduc Cristiana

COMPANIA DE APA ARAD S.A.
INTRARE 11 APR 2024 1004Z

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL ZERIND
Tel/Fax: 0257355566
e-mail: primariazerind@yahoo.com
www.primariazerind.ro



HOTĂRÂREA Nr. 50.
din 27.03.2024.

Privind declararea de interes public local a unor bunuri și includerea în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Zerind

CONSILIUL LOCAL ZERIND, JUDEȚUL ARAD întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2024..

Văzând:

- Referatul de aprobare al domnului Primar,
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3. al Consiliului Local Zerind, prin care se acordă aviz favorabil proiectului de hotărâre,
- Prevederile art.20 din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, modificată și completată,
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr 648/30.12.2009,
- Prevederile Adresei nr 16031/2023 a Companiei de Apa Arad,
- Prevederile art.129 alin.(7) lit n. ; art.134 alin.(3) lit.a. și art.139. alin.(3) lit.a. din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- Numarul voturilor exprimate ale consilierilor 9 voturi „pentru”, astfel exprimat de către cei 9 consilieri prezenți, din totalul de 9 consilieri locali în funcție.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aproba declararea de interes public local și includerea în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Zerind a bunurilor prevăzute în Anexa ,care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Zerind.

Art.3.-Prezenta se comunică Instituției Prefectului-Județul Arad și Companiei de Apa Arad.

PREȘEDINTE
KATAI ALEXANDRU.



Secretar general cu exercitare
temporară de atribuții
cc.DEBRECZENI ARANKA



COMPANIA DE APA ARAD S.A.

Sediul: Strada Dragoș 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310318
Cămin: PO 1683483, Cămin: JUDEȚUL ARAD 1091
Capital socializat: 100.000.000 RON
IBAN: RO72 1603 0015 0001 5904 0001 - BCR



Adresa: Strada Dragoș 2-4 Arad
Cod poștal: 310318
Telefon: +40 31 270 942
Fax: +40 31 270 941
E-mail: apa@apa-arad.ro
Program de lucru: 8.00 - 16.00

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATIL ZERIND ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ
ARAD ÎN ANUL 2022

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MILOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031761	13	3	1028777		2 1.8.6.2.	BR.APA ZERIND 202	PE-HD 25MM L=5M	DOT	TAB	3101	14.02.2022	2022	2	1.815,00
2	8031761	13	3	282892		2 2.2.4.2.	CONTOR.APA ZERIND 202		DOT	TAB	3101	14.02.2022	2022	2	185,00
3	8031761	13	3	1028840		2 1.8.6.2.	BR.APA ZERIND 31	PE-HD 32MM L=9M	DOT	TAB	3476	18.02.2022	2022	2	1.815,00
4	8031761	13	3	282947		2 2.2.4.2.	CONTOR.APA ZERIND 31		DOT	TAB	3476	18.02.2022	2022	2	185,00
													TOTAL	4.000,00	

DIRECTOR GENERAL
ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL ZERIND
Tel/Fax: 0257355566
e-mail: primariazerind@yahoo.com
www.primariazerind.ro



HOTĂRÂREA Nr. 41.
din 26.03.2025.

Privind declararea de interes public local a unor bunuri si includerea in invenatarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Zerind

CONSILIUL LOCAL ZERIND, JUDEȚUL ARAD intrunit in sedinta ordinara din data de 26.03.2025.

Vazand:

- Referatul de aprobare al domnului Primar,
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3. al Consiliului Local Zerind, prin care se acordă aviz favorabil proiectului de hotărâre,
- Prevederile art.20 din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, modificata si completata,
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si Canalizare nr 648/30.12.2009,
- Prevederile Adresei nr 19186/2024 a Companiei de Apa Arad,
- Prevederile art.129 alin.(7) lit n. ; art.134 alin.(3) lit.a. si art.139. alin.(3) lit.a. din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- Numarul voturilor exprimate ale consilierilor 9 voturi „pentru,, astfel exprimat de catre cei 9 consilieri prezenti, din totalul de 9 consilieri locali in functie.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aproba declararea de interes public local si includerea in invenatarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Zerind a bunurilor prevazute in Anexa ,care face parte integranta din prezenta Hotarare.

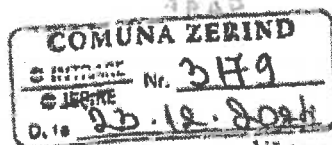
Art.2.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul Comunei Zerind.

Art.3.-Prezenta se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Arad si Companiei de Apa Arad.

PREȘEDINTE
OROS-GAL DORA



Secretar general cu exercitare
temporara de atributii
ec.DEBRECZENI ARANKA



Către

Consiliul Local Zerind

19/86 16 JUL 2024

Vă transmitem alăturat situația bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad în anul 2023

Situația bunurilor înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad la 31.12.2023 este următoarea:

Nr. Crt.	Categoria de bunuri	Sold anterior	Intrări 2023	Valoarea la 31.12.2023
1	Bunuri existente pe raza localității Zerind	1.773.362,05	4.500,00	1.777.862,05

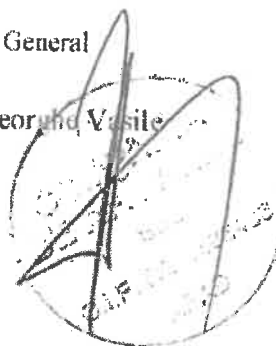
Anexăm:

- 1) Centralizatorul intrărilor de bunuri de pe raza localității Zerind înregistrate în 2023, în valoare de 4.500,00 lei (anexa 1);
- 2) Tabele cuprinzând recepțiile de branșamente de apă înregistrate în evidențele Companiei de Apă Arad, pe raza localității Zerind în valoare totală de 4.100,00 lei și contoare aferente în valoare de 400,00 lei;
- 3) Actele de donație a branșamentelor de apă înregistrate în evidențele Companiei de Apă Arad.

Vă rugăm a emite Hotărârea privind declararea de interes public local a bunurilor cuprinse în anexa 1 în conformitate cu Legea 213/1998 actualizată, coroborat cu prevederile OUG.57/2019 privind Codul Administrativ și darea în concesiune la Compania de Apă Arad în conformitate cu Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr.648/30.12.2009

Director General

Ing. Borha Gheorghe Vasile



CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII ZERIND ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ
ARAD ÎN ANUL 2023

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF	DENUMIRE MILOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031761	13	3	1034625	2	1.8.6.2	BR.APA ZERIND 257	PF-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	9483	03.05.2023	2023	5	1.300,00
2	8031761	13	3	296701	2	2.2.4.2	CONTOR APA ZERIND 257		DOT	TAB	9483	03.05.2023	2023	5	200,00
3	8031761	13	3	1034652	2	1.8.6.2	BR.APA ZERIND 43	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	11442	25.05.2023	2023	5	2.800,00
4	8031761	13	3	296800	2	2.2.4.2	CONTOR APA ZERIND 43		DOT	TAB	11442	25.05.2023	2023	5	200,00
													TOTAL		4.500,00

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Ana Teodora



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL ZERIND
Tel/Fax: 0257355566
e-mail: primariazerind@yahoo.com
www.primariazerind.ro



HOTĂRÂREA Nr. 136.
din 26.11.2025.

Privind declararea de interes public local a unor bunuri si includerea in invenatarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Zerind

CONSILIUL LOCAL ZERIND, JUDEȚUL ARAD intrunit in sedinta ordinara din data de 26.11.2025.

Vazand:

- Referatul de aprobare al domnului Primar,
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 și nr.3. al Consiliului Local Zerind, prin care se acordă aviz favorabil proiectului de hotărâre,
- Prevederile art.20 din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, modificata si completata,
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si Canalizare nr 648/30.12.2009,
- Prevederile Adresei nr 28088/2025 a Companiei de Apa Arad,
- Prevederile art.129 alin.(7) lit n. ; art.134 alin.(3) lit.a. si art.139. alin.(3) lit.a. din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- Numarul voturilor exprimate ale consilierilor 8 voturi „pentru,, astfel exprimat de catre cei 8 consilieri prezenti, din totalul de 9 consilieri locali in functie.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aproba declararea de interes public local si includerea in invenatarul bunurilor apartinand domeniului public al comunei Zerind a bunurilor prevazute in Anexa ,care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul Comunei Zerind.

Art.3.-Prezenta se comunica Institutiei Prefectului-Judetul Arad si Companiei de Apa Arad.

PREȘEDINTE
Hegely Levente-Emil



Secretar general cu exercitare
temporara de atributii
ec.DEBRECZENI ARANKA

**COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.**

Sedea: Șosea Drăgești 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310170
CIF/LU: RO 1682423, CIRC: J19910700110026
Capital versat: (subscripție) 9.450.000 Lei
IBAN: RO72 2512 0015 0061 5684 0001 - RGR



Către: U.A.T. Comuna Zerind

Spre știință: Primăria Comunei Zerind

19/42

04 AUG 2025

În aplicarea dispozițiilor art. 10 pct. 5 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 vă transmitem alăturat situația bunurilor înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad la data 31.12.2024, după cum urmează:

Nr. Crt.	Categoria de bunuri	Sold anterior	Intrări 2024	Valoarea la 31.12.2024
1	Bunuri existente pe raza localității Zerind	1.777.862,05	9.800,00	1.787.662,05

Anexat prezentei vă punem la dispoziție:

- 1) Centralizatorul intrărilor de bunuri de pe raza localității Zerind înregistrate în 2024, în valoare de 9.800,00 lei (anexa 1);
- 2) Tabele cuprinzând recepțiile de bransamente de apă înregistrate în evidențele Companiei de Apă Arad, pe raza localității Zerind în valoare totală de 9.100,00 lei și contoare aferente în valoare de 700,00 lei;
- 3) Actele de donație a bransamentelor de apă înregistrate în evidențele Companiei de Apă Arad.

Pentru bunurilor cuprinse în Anexa 1 vă adresăm respectuoasa rugămintă de a supune spre analiză și aprobarea autorității deliberative proiectul de hotărâre anexat, privind declararea acestor bunuri ca fiind de interes public local și de dare a acestor bunuri în concesiunea Companiei de Apă Arad SA pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009, în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ, Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

Director General
Ing. Borha Gheorghe Vasile



Director Economic
Ec. Costea Alina Teodora

Șef serviciu financiar-contabil
Compartim. contabilitate
ec. Codrean

Întocmit:
ec. R. Mălai



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Strada Salcâm Dăruia 2-Arăd, Județul Arad România Cod postal 760278
CIF: UA: RO 159 2482, CIRC. J159-1005.10028
Copii: 1/1000, 1/1000, 1/1000, 1/1000
IBAN: RO72 2400 0015 0001 5004 0001 - BCR



tel: +40 252 270 243
+40 252 270 243
fax: +40 252 270 243
ap@caa-arad.ro
www.caa-arad.ro
program: 8.00 - 17.00

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII ZERIND ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ
ARAD ÎN ANUL 2024

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MIKOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031761	13	4	1036654		2 1.8.6.2.	BR.APA IERMATA NEAGRA 293	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	8875	01.04.2024	2024	4	2.800,00
2	8031761	13	4	2016047		2 2.2.10.	CONTOR.APA IERMATA NEAGRA 293		DOT	TAB	8875	01.04.2024	2024	4	200,00
3	8031761	13	3	1038418		2 1.8.6.2.	BR.APA ZERIND 267	PE-HD 32MM L=4M	DOT	TAB	28298	17.10.2024	2024	10	3.150,00
4	8031761	13	3	2017258		2 2.2.10.	CONTOR.APA ZERIND 267		DOT	TAB	28298	17.10.2024	2024	10	250,00
5	8031761	13	3	1038488		2 1.8.6.2.	BR.APA ZERIND 21	PE-HD 32MM L=3M	DOT	TAB	30397	07.11.2024	2024	11	3.150,00
6	8031761	13	3	2017343		2 2.2.10.	CONTOR.APA ZERIND 21		DOT	TAB	30397	07.11.2024	2024	11	250,00
TOTAL															9.800,00

DIRECTOR GENERAL,
Ing. Borha Ghemeghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Ana Teodora

