

**COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.**

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483. ORC: J1991000110028
Capital versat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT COMUNA ZĂRAND

Nr. 957 / 03.03.2026

COMPANIA DE APĂ ARAD SA

MUN. ARAD, Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4

Nr. 4527 / 03 MAR 2026

PROCES VERBAL

de predare – primire în administrare și exploatare

încheiat azi 03.03.2026

Între

1. **U.A.T. COMUNA ZĂRAND**, județul Arad – cu sediul în localitatea Zărand, Str. Principală, Nr. 512, Județul Arad reprezentată prin domnul Gheorghe Duduș – Primar al Comunei Zărand, județul Arad, în calitate de autoritate delegantă și cel care predă,
2. **Compania de Apă Arad SA**- cu sediul în Municipiul Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Gheorghe-Vasile Director General în calitate de operator și cel care preia, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: J1991000110028, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare–primire în administrare și exploatare

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 65/11.09.2025 a Consiliului Local al Comunei Zărand;
- Hotărârea nr. 91/30.12.2024 a Consiliului Local al Comunei Zărand;
- Hotărârea nr. 44/23.05.2024 a Consiliului Local al Comunei Zărand;
- dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 82/1991 a contabilitatii, republicata;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA si modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr. 648/2009 astfel cum a fost modificat prin acte aditionale.

În următoarele conditii:

Art. 1 Reprezentanții U.A.T. Comuna Zărand, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad și autoritate delegantă în Contractul de Delegare, și cei ai operatorului regional - Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor ce se regăsesc în anexele la Hotărârea nr. 65/11.09.2025, Hotărârea nr. 91/30.12.2024, Hotărârea nr. 44/23.05.2024 ale UAT Comuna Zărand.

Valoare totala de inventar a bunurilor este cea care rezultă din anexele la Hotărâri.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028

Capital versat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849

+40 257 270 843

fax: +40 257 270 981

apacanal@caarad.ro

www.caarad.ro

program între 8:00 - 16:00

Art. 2 Bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiunea Companiei de Apă Arad SA doar după modificarea prin Act Adicional a Contractului de Delegare a Gestiunii. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația mijloacelor fixe din anexele la hotărâri, strict pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat, să asigure exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei și le va pune în valoare prin încheierea de contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile legii.

Art. 3 La data prezentului document UAT Comuna Zărand, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate și șomaj pentru sistemele publice ce se predau. Starea tehnică a bunurilor preluate prin prezentul proces - verbal este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor concesionate, aceasta se va realiza în condiții convenite expres prin Contractul de Delegare.

Art. 4 Prezentul proces - verbal s-a întocmit în 2 (două) exemplare, unul pentru UAT Comuna Zărand și unul pentru Compania de Apă S.A. Arad.

UAT COMUNA ZĂRAND

Prin,

PRIMAR,

Gheorghe Dudus

ROMANIA
3
COMUNA ZĂRAND
C.I.F. 3520130
Județul ARAD

Compania de Apă Arad SA

Prin,

DIRECTOR GENERAL

Ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Costea Alina Teodora

DIRECTOR OPERATIONAL

Ing. Hațegan Călin

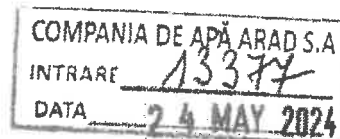
Serviciul JESP-CP

Cj. Goldiș Camelia

Compartiment Patrimoniu

Cj. Haiduc Cristiana

Dec
7/11/2024



BMA:63/28.05.2024.



**HOTĂRÂREA NR.44
DIN 23.05.2024**

Privind declararea de interes public a unor bunuri ce deservesc rețeaua de apă-canalizare a comunei Zărand

Consiliul local Zărand, județul Arad, întrunit în ședință ordinară în data de 23.05.2024

Având în vedere :

- PHCL nr.30/15.05.2024 , inițiativa primarului ,
- Raportul compartimentului urbanism și achiziții publice, înregistrat sub nr.2219/10.05.2024
- Referatul de aprobare nr.2220/10.05.2024 al primarului comunei Zărand
- Prevederile art.121 din Constituția României,
- Prevederile art. 129 alin.2 lit.d. alin.7 lit.n , art.286 alin.4, art.287 alin.1 lit.b, precum și anexa 4 pct.4 privind domeniul public, din OUG nr.57/2019 ,cu modificările și completările ulterioare,
- Adresa nr.15929/17.07.2023 a SC Compania de Apa Arad SA, înregistrată la noi sub nr.5535/15.11.2023,
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,
- Cu 11 voturi pentru , 0 voturi împotriva și 0 voturi abțineri din numărul consilierilor prezenți,

În temeiul art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se declara ca fiind de interes public local bunurile ce deservesc rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a comunei Zărand , conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se completează în mod corespunzător , inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al comunei Zărand , predate în concesiune către SC Compania de Apa Arad SA

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Zărand , dl. Dudas Gheorghe și se va comunica Instituției Prefectului-Jud.Arăd în vederea exercitării controlului de legalitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Jud.Arăd.

- S.C. Compania de Apa Arad S.A.
- compartimentul Contabilitate, financiar al primariei Zarand
- locuitorilor comunei prin afisare la sediul Primariei.

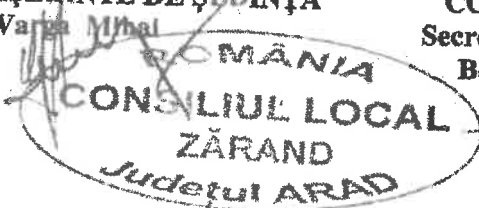
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Varga Mihai

CONTRASEMNEAZĂ

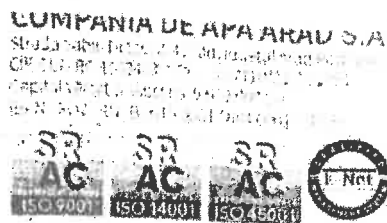
Secretar general al comunei

Bolcu Adina



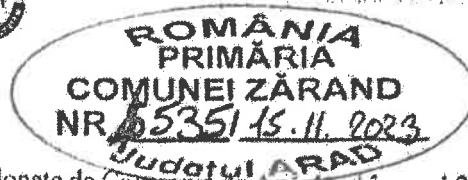
Total consilieri : 11

Prezenți : 11



NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE
44257/2019
CĂMINUL DE ÎNREGISTRARE
44257/2019
CĂMINUL DE ÎNREGISTRARE
44257/2019
CĂMINUL DE ÎNREGISTRARE
44257/2019

5929 Către
17. IUL. 2023 Consiliul Local Zarand



Vă transmitem alăturat situația bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad în anul 2022. Situația bunurilor înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad la 31.12.2022 este următoarea:

Nr. Crt.	Categoria de bunuri	Sold anterior	Intrări 2022	Valoarea la 31.12.2022
1	Bunuri existente pe raza localității Zarand	8.135.558,35	21.600,00	8.157.158,35

Anexăm:

- 1) Centralizatorul intrărilor de bunuri de pe raza localității Zarand înregistrate în 2022, în valoare de 21.600,00 lei (anexa 1);
- 2) Tabele cuprinzând recepțiile de bransamente de apă înregistrate în evidențele Companiei de Apă Arad, pe raza localității Zarand în valoare totală de 19.800,00 lei și contoare aferente în valoare de 1.800,00 lei;
- 3) Actele de donație a bransamentelor de apă înregistrate în evidențele Companiei de Apă Arad.

Vă rugăm a emite Hotărârea privind declararea de interes public local a bunurilor cuprinse în anexa 1 în conformitate cu Legea 213/1998 actualizată, coroborat cu prevederile OUG.57/2019 privind Codul Administrativ și darea în concesiune la Compania de Apă Arad în conformitate cu Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr.648/30.12.2009.

Director General
Ing. Borla Gheorghe Vasile

1 [Signature]



Director Economic
Ec. Costea Alina Teodora

[Signature]

Sef birou
ec. Codreanu Angela

[Signature]

Intocmit:
ec. Rus Mihai

[Signature]

**CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATI ZARAND ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ
ARAD ÎN ANUL 2022**

[illegible]

DIRECTOR GENERAL,
ing. Corna Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora

ec. Coslea Mina Teodora

COMPANIA DE APA ARAD S.A

INTRARE

626

DATA

15 JAN 2025



ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA ZARAND
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.91

DIN 30.12.2024

Privind declararea de interes public a unor bunuri ce deservesc rețeaua de apă-canalizare a comunei Zarand

Consiliul local Zarand, județul Arad, întrunit în ședință extraordinară în data de 30.12.2024
Avand in vedere :

- Raportul compartimentului urbanism și achiziții publice, înregistrat sub nr.7208/16.12.2024,
- Referatul de aprobare nr.7209/16.12.2024 al primarului comunei Zarand
- Prevederile art.121 din Constituția României,
- Prevederile art.286 alin.4, art.287 alin.1 lit.b, precum și anexa 4 pct.4 privind domeniul public, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.129 alin.2 lit.d și alin.7 lit.n din OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,
- Adresa nr.19437/17.07.2024 a SC Compania de Apa Arad SA, înregistrată la noi sub nr.6520/30.10.2024

În temeiul art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se declară ca fiind de interes public local bunurile ce deservesc rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a comunei Zarand, conform anexei nr.1 și anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se completează în mod corespunzător, inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al comunei Zarand, predate în concesiune către SC Compania de Apa Arad SA

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Zarand, dl. Dudas Gheorghe, se va comunica Instituției Prefectului-Jud.Arăd în vederea exercitării controlului de legalitate și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Varga Mihai

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei

Boicu Adina

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă” și - „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri locali prezenți la ședință.



ZARANDA



SR SR SR

CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII ZARAND ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ
ARAD ÎN ANUL 2023

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MILOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031741	13	85	1031725	2	1.8.6.2.	BR.APA ZARAND 231	PE-HD 32MM L=15M	DOT	TAB	3637	17.02.2023	2023	2	3.750,00
2	8031741	13	85	290042	2	2.2.4.2.	CONTOR.APA ZARAND 231		DOT	TAB	3637	17.02.2023	2023	2	250,00
3	8031741	13	82	1034371	2	1.8.6.2.	BR.APA CINTEI 285	PE-HD 32MM L=10M	DOT	TAB	7210	04.04.2023	2023	4	3.750,00
4	8031741	13	82	295608	2	2.2.4.2.	CONTOR.APA CINTEI 285		DOT	TAB	7210	04.04.2023	2023	4	250,00
5	8031741	13	85	1034806	2	1.8.6.2.	BR.APA ZARAND ZARANDULUI 152	PE-HD 32MM L=23M	DOT	TAB	14648	04.07.2023	2023	7	4.750,00
6	8031741	13	85	1034808	2	1.8.6.2.	BR.APA ZARAND HOREA 23	PE-HD 32MM L=10M	DOT	TAB	14648	04.07.2023	2023	7	3.350,00
7	8031741	13	85	296918	2	2.2.4.2.	CONT.APA ZARAND ZARANDULUI 152		DOT	TAB	14648	04.07.2023	2023	7	250,00
8	8031741	13	85	296920	2	2.2.4.2.	CONTOR.APA ZARAND HOREA 23		DOT	TAB	14648	04.07.2023	2023	7	250,00
TOTAL															16.500,00

DIRECTOR GENERAL
Ing. Borha Gheorghe Vasile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora

CONFORM CU
ORIGINALUL
Semnatura

37

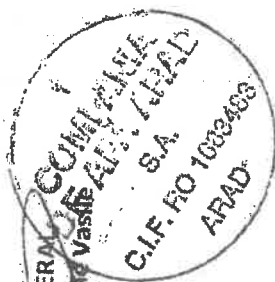


CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE AMORTIZATE INTEGRAL, FINANȚATE DIN SURSELE COMPANIEI DE APĂ ARAD CARE TREC ÎN
DOMENIUL PUBLIC AL CONSILIULUI LOCAL ZARAND

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MLOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	2131406	13	85	237790		6 2.1.17.1.1.	MAL 237790 POMPA GRUNDEOS		IID	NJ	28503	18.12.2019	2019	12	2.032,00
TOTAL															2.032,00

DIRECTOR GENERAL

Ing. Borha Gheorghe Vasile



DIRECTOR ECONOMIC,

ec. Costea Mina Teodora

CONFORM CU
ORIGINALUL
Semnătura

38



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
COMUNA ZĂRAND
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂREA NR.65
DIN 11.09.2025

Privind declararea de interes public a unor bunuri ce deservește rețeaua de apă-canalizare a comunei Zărand

Consiliul local Zărand, județul Arad, întrunit în ședință ordinară în data de 11.09.2025
Având în vedere :

- Raportul compartimentului urbanism și achiziții publice, înregistrat sub nr.4383/01.09.2025,
 - Referatul de aprobare nr.4384/01.09.2025 al primarului comunei Zărand
 - Prevederile art.121 din Constituția României,
 - Prevederile art.129 alin.2 lit.d , alin.7 lit.n art.286 alin.4, art.287 alin.1 lit.b, precum și anexa 4 pct.4 privind domeniul public, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Contractului de delegare de gestiune nr.648/2009,
 - Prevederile legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
 - Adresa nr.19141/04.08.2025 a SC Compania de Apă Arad SA, înregistrată la noi sub nr.3885/06.08.2025
 - Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,
 - Prevederile art.121 alin.2 din Constituția României, republicată,
 - Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se declara ca fiind de interes public local bunurile ce deservește rețeaua de alimentare cu apă și canalizare a comunei Zărand, conform anexei nr.1 și anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se completează în mod corespunzător, inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al comunei Zărand, predate în concesiune către SC Compania de Apă Arad SA

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Zărand, dl. Dudas Gheorghe și se va comunica Instituției Prefectului-Jud.Arăd în vederea exercitării controlului de legalitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Jud.Arăd,
- S.C. Compania de Apă Arad S.A.
- compartimentul Contabilitate, financiar al primăriei Zărand

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

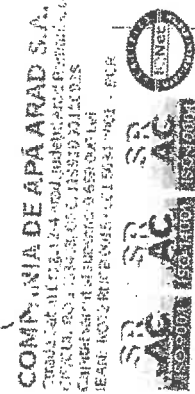
Barna Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei

Botca Adina

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi „pentru”, - voturi „împotriva” și - „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție și 8 consilieri locali prezenți la ședință.



COMPANHIA DE ÁPÁ ARAD S.A.

[illegible][illegible]

**CENTRALIZATORUL PRIVIND BUNURILE INTRATE PE RAZA LOCALITATII ZARAND ÎNREGISTRATE ÎN CONTABILITATEA COMPANIEI DE APĂ
ARAD ÎN ANUL 2024**

NR. CRT	CONT	CS	FO	NR. INV.	TIP	COD CLASIF.	DENUMIRE MULOC FIX	CARACTERISTICI	PRV	FEL DOC.	NR. DOC.	DATA DOC.	ANF	LUF	VALOARE INV.
1	8031741	13	82	1035936		2 1.8.6.2.	BR.APA CINETEI 332	PE-HD 32MM L=5M	DOT	TAB	230	05.01.2024	2024	1	4.750,00
2	8031741	13	82	298717		2 2.2.10.	CONTOR.APA CINETEI 332		DOT	TAB	230	05.01.2024	2024	1	250,00
3	8031741	13	85	1035989		2 1.8.6.2.	BR.APA ZARAND CRISAN 35	PE-HD 32MM L=12M	DOT	TAB	592	10.01.2024	2024	1	5.250,00
4	8031741	13	85	298754		2 2.2.10.	CONTOR.APA ZARAND CRISAN 35		DOT	TAB	592	10.01.2024	2024	1	250,00
5	8031741	13	82	1036179		2 1.8.6.2.	BR.APA CINETEI 336	PE-HD 32MM L=2M	DOT	TAB	5963	04.03.2024	2024	3	2.250,00
6	8031741	13	82	2011702		2 2.2.10.	CONTOR.APA CINETEI 336		DOT	TAB	5963	01.04.2024	2024	4	5.750,00
7	8031741	13	85	1036651		2 1.8.6.2.	BR.APA ZARAND ZARANDULUI 122	PE-HD 32MM L=30M	DOT	TAB	8875	01.04.2024	2024	4	4.750,00
8	8031741	13	85	1036652		2 1.8.6.2.	BR.APA ZARAND 252	PE-HD 32MM L=13M	DOT	TAB	8875	01.04.2024	2024	4	250,00
9	8031741	13	85	2016044		2 2.2.10.	CONT.APA ZARAND ZARANDULUI 122		DOT	TAB	8875	01.04.2024	2024	4	250,00
10	8031741	13	85	2016045		2 2.2.10.	CONTOR.APA ZARAND 252		DOT	TAB	8875	01.04.2024	2024	4	250,00
11	8031741	13	85	1038338		2 1.8.6.2.	BR.APA ZARAND 616	PE-HD 32MM L=5M	DOT	TAB	27709	11.10.2024	2024	10	4.250,00
12	8031741	13	85	2017097		2 2.2.10.	CONTOR.APA ZARAND 616		DOT	TAB	27709	11.10.2024	2024	10	250,00
13	8031741	13	85	1038511		2 1.8.6.2.	BR.APA ZARAND ZARANDULUI 116	PE-HD 32MM L=27M	DOT	TAB	31087	13.11.2024	2024	11	3.200,00
14	8031741	13	85	1038516		2 1.8.6.2.	BR.APA ZARAND TARGULUI 32	PE-HD 32MM L=5M	DOT	TAB	31087	13.11.2024	2024	11	4.250,00
15	8031741	13	85	2017359		2 2.2.10.	CONT.APA ZARAND ZARANDULUI 116		DOT	TAB	31087	13.11.2024	2024	11	400,00
16	8031741	13	85	2017364		2 2.2.10.	CONTOR.APA ZARAND TARGULUI 32		DOT	TAB	31087	13.11.2024	2024	11	250,00
TOTAL															36.600,00

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL,
ing. Borha Gheorghe Vesile

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Costea Alina Teodora

6h