



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad, România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: JO2/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanat@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

ROMÂNIA
UAT IRATOȘU

Nr. 1015 03 APR 2024

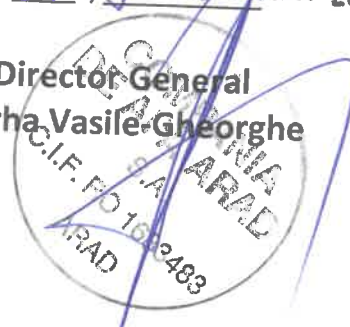
Primar Comuna Iratoșu
PAPP ATILA



COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUNICIPIUL ARAD, JUDEȚUL ARAD,

Str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4
Nr. 9199 03 APR 2024

Director General
Borha Vasile-Gheorghe



Proces verbal de predare – primire în administrare și exploatare încheiat azi

Între

1. UAT IRATOȘU, județul Arad – cu sediul în Comuna Iratoșu Str. Principala Nr. 1 județul Arad, reprezentată prin domnul Papp Atila Primar al Comunei Iratoșu, județul Arad, în calitate de predător și autoritate delegantă,
- și
2. Compania de Apă SA Arad - cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Borha Vasile-Gheorghe Director General în calitate de primitor, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991, în calitate de primitor și operator, au convenit la încheierea prezentului,

Proces verbal de predare-primire
în administrare și exploatare

Art. 1 În conformitate cu:

- prevederile HCL al UAT Iratoșu 95/21.11.2023 referitoare la darea în administrare și exploatare a bunurilor aparținând sistemului de apă al UAT Iratoșu către Compania de Apă Arad S.A.,

- Dispozițiile Codului Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009
- prevederile Legii nr.82/1991 a contabilitatii, republicata



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991

Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849

+40 257 270 843

fax: +40 257 270 981

apacanal@caarad.ro

www.caarad.ro

program între 8:00 - 16:00

- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Hotărârea nr. 10/2018 a ADIACJA și modificat prin Hotărârea nr. 4/2023 a aceleiași autorități;
- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului public de Alimentare cu apă și de canalizare, nr.648/2009 astfel cum a fost modificat prin cele 18 acte adiționale.
- bunurile prevăzute pentru preluare prin prezentul Proces Verbal vor fi considerate în concesiune doar după modificarea prin Act Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii.

Art. 2 Reprezentanții UAT Iratoșu, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad, și cei ai operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv „Gospodarie de apa Iratosu” prevăzute în anexa 1 la prezentul proces verbal de predare primire.

Art. 3 Operațiunea de predare - primire a fost efectuată pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Dispoziția nr 81/27.02.2024 a Directorului General al Companiei de Apă Arad S.A. și de către comisia numită prin Dispoziția Primarului Comunei Iratoșu nr 55/06.02.2024, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul proces verbal, astfel:

- a) Anexa nr. 1 -Bunuri Gospodarie de apa - 470.016,85 Ron

Valoare totala de inventar a bunurilor Gospodariei de Apa – 470.016,85 Ron

Art. 4 Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de apă începând cu data semnării prezentului document în limitele legii și ale actului de delegare a gestiunii serviciului.

Art. 5 Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a bunurile gospodăriei de Apa, preluate cu data prezentului document pentru desfășurarea activităților specifice serviciului de alimentare cu apă, exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile Legii 241/2006 republicată și actualizată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 10/2018.

Art. 6 La data prezentului document UAT Comuna Iratosu, certifică faptul că nu există obligații restante înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru sistemele publice ce se predau.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacan@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Art. 7 Starea tehnică a bunurilor preluate prin Anexa 1 din prezentul protocol este bună și funcțională, iar în cazul returnării bunurilor care sunt parte componentă a contractului, aceasta se va realiza în condiții similare cu uzura normală.

Art. 8 Compania de Apă Arad SA va încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă cu persoanele care dețin cu orice titlu legal imobile cu branșament propriu pe străzile din UAT Iratoșu, ce vor solicita aviz de branșament prin rețelele preluate după semnarea prezentului proces - verbal, cu respectarea prevederilor Legii 241/2006 republicată și actualizată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 10/2018.

Art. 9 Prezentul protocol s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, doua pentru Consiliul local al UAT Iratoșu și două pentru Compania de Apă SA Arad.

UAT COMUNA IRATOȘU
prin,

COMISIA

Baniciu Anton Florin – Președinte
Horvath Stefan - Membru
Bitica Angela - Membru

COMPANIA DE APĂ ARAD SA
prin,

COMISIE

Ec. Baltean Amalia – Președinte
Ing. Breje Daniel – Membru
Ing. Cocis Petru – Membru
Ing. Cotoara Ioan – Gestionar primitor Apă
Ec. Alexa Dan - Secretar

Membru de rezerva Ec. Vasar Paul.

ANEXA

Lista bunurilor neconcesionate aflate la data de 23.10.2023 în exploatare Comuna Iratoș

Nr. ctr.	cod clasificare	Numar de inventar	Caracteristici / Elemente de identificare	Caracteristici	Lungime (m)/ buc	propunere cost unitar Valori Iratos
1	2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQQE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1	20.500,00
2	2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQQE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1	20.500,00
3	2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	WILO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1	20.500,00
4	2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	WILO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1	20.500,00
5			Teren Gospodarie de Apa	1738mp	1	16.867,10
6	1.1.1		GRUP EXPLOATARE-CONSTRUCTIE	S=82	1	86.677,38
7	1.3.6.2		IMPREJMUIRE GOSPODARIE APA	Gard de sarma, 167m	1	11.872,80
8	1.8.1		INST.HIDRO-GRUP POMPARE	TEAVA OTEL FI 200 SI FI 100	1	7.378,68
9	1.8.13		INST.ELECTRICE-GRUP POMPARE	ACY 0,6/1KV4*4=10M	1	1.271,34
10	1.8.9		Rezervor apa, Beton Armat semlingropat, V=100mc	Beton, V=100mc	1	42.088,00
11	1.8.9		Rezervor apa, Beton Armat semlingropat, V=200mc	Beton, V=200mc	1	221.861,55
TOTAL					11	470.016,85

UAT COMUNA IRATOȘU

prin,

COMPANIA DE APA ARAD

prin,

COMISIA

Baniciu Anton Florin - Președinte
 Horvath Stefan - Membru
 Bitica Angela - Membru

COMISIA

Ec.Baltean Amalia - Presedinte
 Ing.Breje Daniel - Membru
 Ing.Cocis Petru - Membru
 Ing. Cotoara Ioan - Gestionar primitor Apa
 ec. Alexa Dan - Secretar

BMA 23/24.02.2024



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

DISPOZIȚIA NR. 81 / 18.02.2024

- privind numirea comisiei de preluare a Gospodăriei de apă potabilă din Comuna Iratoșu, conform solicitării UAT Iratoșu nr. 457/16.02.2024 și a Hotărârii nr. 95/21.11.2023;

Directorul General al Companiei de Apă Arad S.A., domnul Borha Gheorghe Vasile, având în vedere:

- Referatul nr. 4492/16.02.2024 al Biroului Managementul Activelor, aprobat de conducerea Societății, prin care se solicită a se dispune cu privire la constituirea unei comisii pentru preluarea Gospodăriei de apă potabilă din Comuna Iratoșu, conform solicitării UAT Iratoșu nr. 457/16.02.2024 și a Hotărârii nr. 95/21.11.2023;

În exercitarea atribuțiilor stabilite prin Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr. 111/2016 și Contractul de Mandat,

DISPUNE

Art. 1 – Se constituie comisia de preluare a Gospodăriei de apă potabilă din Comuna Iratoșu, conform solicitării UAT Iratoșu nr. 457/16.02.2024 și a Hotărârii nr. 95/21.11.2023, în următoarea componență:

Ing. Bălțean Amalia- Președinte

Ing. Breje Daniel - Membru

Ing. Cociș Petru - Membru

Ing. Cotoara Ioan - Gestionar primitor Rețea de Apa Potabila

Ec. Alexa Dan - Secretar

(2) Pentru a se asigura continuitatea activității comisiei pentru preluarea Gospodăriei de apă potabilă din Comuna Iratoșu și în perioada de indisponibilitate a unui dintre membrii acesteia nominalizați în cele de mai sus, dl. Vasar Paul este desemnat în calitate de membru de rezervă al comisiei.

(3) Comisia constituită potrivit art. 1 de mai sus își va începe activitatea începând cu data la care vor fi îndeplinite condițiile legale pentru constituirea dreptului de concesiune al Companiei de Apă Arad SA asupra bunurilor identificate în cuprinsul procesului-verbal de predare-primire, în conformitate cu cele comunicate de Biroul Juridic-Contracte (Compartiment Juridic) prin adresa nr. 16365/24.07.2023.

Art. 2 – Răspund de punerea în aplicare a prezentei dispoziții persoanele nominalizate în cadrul comisiei de preluare, constituită potrivit art. 1 de mai sus.

Art. 3 - Un exemplar al prezentei dispoziții se comunică Biroului Managementul Activelor, care va avea responsabilitatea distribuirii prezentei decizii tuturor persoanelor vizate de cele aprobate prin prezenta dispoziție.

DIRECTOR GENERAL
ing. Borha Gheorghe Vasile

Birou Juridic-Contracte
Compartiment Juridic
c.j. Goldiș Camelia

Întocmit,
c.j. Ramona Kiss



COMPANIA DE APA ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



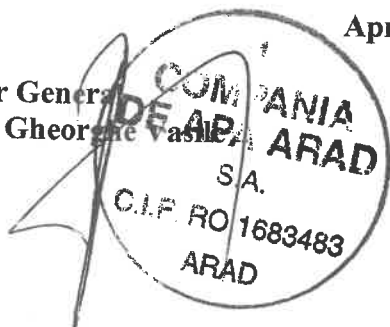
tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Nr.

4492 16 FEB 2024

Aprobat

Director General
ing. Borha Gheorghe Vasile



Director Economic
ec. Alina Costea Teodora

Referat

Privind numirea unei comisii pentru preluare Gospodariei de Apa din Comuna Iratoșu

Avand in vedere Hotararea Primăriei Iratoșu cu numărul **95/21.11.2023**, de a preda catre Compania de Apa Arad, Gospodaria de apa potabila din Comuna Iratoșu

Solicităm numirea unei comisii prin dispozitie interna a Directorului General avand ca obiect preluarea Gospodariei de apa potabila. Propunem următoarea componență:

Ing. Baltean Amalia- Președinte

Ing. Breje Daniel - Membru

Ing. Cociș Petru - Membru

Ing. Cotoara Ioan - Gestionar primitor Rețea de Apa Potabila

Ec. Alexa Dan - Secretar

Cu ducerea la indeplinire a prezentei Dispozitii se incredinteaza membrii Comisiei.

Membru de rezerva Vasar Paul

Birou Managementul Activelor
Ec. Baltean Amalia

Întocmit
Ec. Alexa Dan



JUDETUL ARAD
PRIMARIA COMUNEI IRATOSU
Iratosu ,nr.1,cod postal 317200,tel. 0257454101 fax 0257454114
e-mail :primaria_iratosu@yahoo.com
nr.457/16.02.2024

CATRE,

COMPANIA DE APA ARAD SA

Referitor : predare in concesiune GRUP POMPARE APA Iratosu
Prin prezenta va invitam sa procedati la demararea procedurilor necesare
pentru transmiterea in concesiune catre Compania de Apa Arad SA , a bunurilor aferente
investitiilor realizate la nivelul UAT Iratosu .
Pentru detalii -domnul Baniciu Anton Florin -viceprimar UAT IRATOSU
Tel.0787732720.

PRIMAR
PAPP ATILA IOSIF



SECRETAR GENERAL
VIDITCHI CAMELIA

BT
SA3C
PBMA

apacanal@caarad.ro

From: Camelia Vidițchi <cameliaviditchi@primariairatosu.ro>
Sent: Monday, February 19, 2024 3:06 PM
To: apacanal@caarad.ro
Subject: Fwd: adresa Iratosu
Attachments: Konica_04470.pdf

----- Mesaj original -----

Subject: adresa Iratosu
Data: 2024-02-16 10:43
Expeditor: Camelia Vidițchi <cameliaviditchi@primariairatosu.ro>
Destinatar: dan.alexu@caarad.ro
Răspunde la: cameliaviditchi@primariairatosu.ro

----- Mesaj original -----

Subject: Konica225i
Data:
Expeditor: "Konica" <minolta225@primariairatosu.ro>
Destinatar: "camelia" <cameliaviditchi@primariairatosu.ro>

--
Camelia Vidițchi
secretar general

Primăria Comunei Iratoșu - județul Arad
web: <https://iratosu.ro>
email: camelia.viditchi@primariairatosu.ro

--
Camelia Vidițchi
secretar general

Primăria Comunei Iratoșu - județul Arad
web: <https://iratosu.ro>
email: camelia.viditchi@primariairatosu.ro

DISPOZITIA Nr.55
Din data de 6 februarie 2024

Privind constituirea Comisiei pentru predarea-primirea in concesiune la Compania de Apa SA a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau in administrare si exploatare la data de 23.10.2023.

**Primarul comunei IRATOSU ,
Avand in vedere:**

- Hotararea nr.95 din 21.11.2023 privind aprobarea predarii in concesiune a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau in administrare si exploatare la data de 23.10.2023, pentru Compania de Apa Arad SA .
- adresa Companiei de Apa Arad S.A. cu nr.25715/02.11.2023, inregistrata la Primăria Comunei Iratosu cu nr. 3069/07.11.2023;
- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si Canalizare nr.648/30.12.2009;
- prevederile art. 129,alin.(2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin.(14) si art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- In temeiul art.196 alin. (1) lit. (b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

DISPUNE:

Art.1.-Se constituie Comisia pentru predarea-primirea in concesiune la Compania de Apa SA a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau in administrare si exploatare la data de 23.10.2023.avand urmatoarea componenta:

Presedinte :-Baniciu Anton Florin- viceprimarul comunei Iratosu,

Membrii :- Horvath Stefan-inspector superior -compartiment agricol

-Bitica Angela -inspector principal cu atributii in compartimentul urbanism

Art.2.- Comisia va proceda la semnarea Protocolului de predare-primire cu Compania de Apa SA .

Art. 3.- Prezenta dispozitie se comunica:

- persoanele nominalizate
- Institutia Prefectului-Judetul Arad

**P R I M A R ,
PAPP ATILA IOSIF**

COMUNA
IRATOSU

**Contrasemneaza
Secretar general
VIDITCHI CAMELIA**

HOTĂRÂRE nr.95

Din data de 21.11.2023

privind aprobarea predării în concesiune a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau în administrare și exploatare la data de 23.10.2023, pentru Compania de Apa Arad SA

Consiliul Local Iratosu ,judetul Arad ,
Având în vedere:

- referatul de specialitate emis de d-na Lazar Maria –referent superior în cadrul compartimentului financiar –contabil al Primăriei Comuna Iratosu,judetul Arad
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea predării în concesiune a bunurilor din patrimoniul UAT Iratosu către Compania de Apa Arad SA aflate în administrare și exploatare de către aceasta ,emis de dl primar Papp Atila Iosif ;
- adresa Companiei de Apă Arad S.A. cu nr.25715/02.11.2023, înregistrată la Primăria Comunei Iratosu cu nr. 3069/07.11.2023;
- proiect de hotarare nr.94/14.11.2023 emis de dl primar Papp Atila Iosif
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr.1 și 3
- 11 voturi PENTRU
- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/30.12.2009;
- prevederile art. 129,alin.(2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin.(14) și art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- În temeiul articolului 139, alin.(2) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE

Art.1. Aprobarea predării în concesiune a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau în administrare și exploatare la data de 23.10.2023, pentru Compania de Apa Arad SA, cuprinse în anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă darea în concesiune la Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor cuprinse în anexa la prezentul proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/30.12.2009.

Art. 3. Se completează, în mod corespunzător, inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al comunei Iratosu , predate în concesiune către S.C. Compania de Apă Arad S.A..

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează dl primar Papp Atila Iosif și se comunica cu:

- Instituita Prefectului -Judetul Arad
- Compania de Apa Arad SA
- Compartimentul financiar-contabil
- Compartiment urbanism

PRESEDINTE DE SEDINTA
ARDELEAN AURORA

Contrasemneza ,
SECRETAR GENERAL
VIDITCHI CAMELIA

Lista bunurilor neconcesionate aflate la data de 23.10.2023 în exploatare Comuna Iratoș

Nr. ctr.	Denumire strada	cod clasificare	CF	Numar de inventar	Caracteristici / Elemente de identificare	Caracteristici	Lungime (m)/ buc	propunere cost unitar Valori Iratoș
1		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratoș	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQOE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1	20.500,00
2		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratoș	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQOE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1	20.500,00
3		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratoș	WILO vert MV11603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1	20.500,00
4		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratoș	WILO vert MV11603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1	20.500,00
5		1.1.1			Teren Gospodarie de Apa	1738mp	1	16.867,10
6		1.3.6.2			GRUP EXPLOATARE-CONSTRUCTIE	S=82	1	86.677,38
7		1.8.1			IMPREJMUIRE GOSPODARIE APA	Gard de sarma , 167m	1	11.872,80
8		1.8.13			INST.HIDRO-GRUP POMPARE	TEAVA OTEL FI 200 SI FI 100	1	7.378,68
9		1.8.9			INST.ELECTRICE-GRUP POMPARE	ACYQ 0,6/1KV4*4=10M	1	1.271,34
10		1.8.9			Rezervor apa, Beton Armat semingropat, V=100mc	Beton, V=100mc	1	42.088,00
11		1.8.9			Rezervor apa, Beton Armat semingropat, V=200mc	Beton, V=200mc	1	221.861,55
TOTAL							13	470.016,85

PRESEDINTE DE

SEDINTA

ARDELEAN

AUROREA

Contrasemneza
SECRETAR GENERAL
VIDITCHI CAMELIA

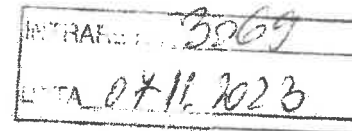
**COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.**

Strada Șahin Drăgoș 2 - Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, C/P: 302/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 9.559.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0001 3684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 841
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Nr. 25715 / D.2. NOV. 2023



Către,

U.A.T. Comuna Iratoș

Cu sediul în: Com. Iratoș, str. Principală, nr.1, Jud.Arad, Tel 0257/454101, Fax: 0257/454114

Domnule Primar,

Referitor: Bunuri aflate în exploatarea Companiei de Apă Arad S.A. dar neconcesionate de către U.A.T. Comuna Iratoș

Întrucât conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare înregistrat sub nr.648/30.12.2009 astfel cum a fost modificat prin cele 18 acte adiționale, pentru ca bunurile proprietatea U.A.T. Comuna Iratoș sa poată fi exploatate de către Compania de Apă Arad S.A., acestea trebuie anterior predate în concesiune subscrisei.

În acest sens, vă rugăm sa observați Anexa nr.1 care cuprinde bunuri proprietatea U.A.T. Comuna Iratoș care în prezent se află în exploatarea subscrisei însă fără ca acestea să fie concesionate Companiei de Apă Arad S.A. . Menționăm faptul că Anexa cuprinde numai bunurile care se află în exploatarea subscrisei la data prezentei.

Prin prezenta, vă rugăm să purcedeți la identificarea patrimonială și contabilă a bunurilor din Anexa atașată în vederea emiterii unei Hotărâri a autorității deliberative a U.A.T. Comuna Iratoș privind aprobarea predării bunurilor individualizate în Anexă în concesiune, urmând în baza acestei Hotărâri a se încheia între U.A.T. Comuna Iratoș și Compania de Apă Arad S.A. un Proces verbal de predare-primire în administrare și exploatare.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

Cif./C.I.R. RO 1633453, C.A. 102/110/21 din 1991

Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO-2 2408 0015 0001 5554 0001 - ROL



tel: +40 257 270 840
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacant@caarad.ro
www.caarad.ro
program lucr: 8.00 - 16.00

Anexăm prezentei:

- Anexa bunurilor aflate în exploatare neconcesionate
- Plan de situație Comuna Iratoș

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,

Ing. Borha Gheorghe



ANEXA

Lista bunurilor neconcesionate aflate la data de 23.10.2023 în exploatare Comuna Iratos

Nr. ctr.	Denumire strada	cod clasificare	Numar de inventar	Caracteristici / Elemente de identificare	Caracteristici	Lungime (m)/ buc
1		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQOE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1
2		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQOE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1
3		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	WILLO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1
4		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	WILLO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1
5		2.1.17.1.1.2.		Pompa submersibila Foraj F1	NU SE PEE/4	1
6		2.1.17.1.1.2.		Teren Gospodarie de Apa	1738mp	1
7		1.1.1		GRUP EXPLOATARE-CONSTRUCTIE	S=82	1
8		1.3.6.2		IMPREJMUIRE GOSPODARIE APA	Gard de sarma , 167m	1
9		1.8.1		INST.HIDRO-GRUP POMPAIRE	TEAVA OTEL FI 200 SI FI 100	1
10		1.8.13		INST.ELECTRICE-GRUP POMPAIRE	ACYV 0,6/1KV*4=10M	1
11		2.2.3.1.1.3.		POMPA DOZAT.PROMINENT GAMMA/X	GALA 1602+ ACCESORII	1
12		1.8.9		Rezervor apa, Beton Armat semiingropat, V=100mc	Beton, V=100mc	1
13		1.8.9		Rezervor apa, Beton Armat semiingropat, V=200mc	Beton, V=200mc	1
TOTAL						13

COMUNA IRATOSU		14.11.2023			
FISA MIJLOCULUI FIX		Cont contabil: 212.4.2 - Constructii - Domeniul Privat al UAT - Neamortizabile (104)			
Nr. inventar: 1382 Nr. documentului de provenienta: 17 Valoarea de inventar: 221,861.55 Valoarea amortizata: 0.00		Grupa: 1.8.11 Rezervoare din beton armat pentru inmagazinarea apelor.			
Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:					
Rezervor apa -FUNCTIONAL NIR martie 2006					
Detalii:		Codul de clasificare: 1.8.11			
0.00		Data darii in folosinta: 25.11.2020			
		Anul: 2020 Luna: noiembrie			
		Data amortizarii complete:			
		Anul:			
		Luna:			
		Durata normala de functionare: 720 luni			
		Cota de amortizare:			
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Preluare Stocuri Initiale 17/30.12.2022	Intrare in gestiune	1.00	221,861.55	221,861.55	COMUNA IRATOSU

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1381

Nr. documentului de provenienta: 17

Valoarea de inventar: 42,088.00

Valoarea amortizata: 0.00

Cont contabil:

212.4.2 - Constructii - Domeniul Privat al UAT - Neamortizabile (104)

Grupa:

1.8.11 Rezervoare din beton armat pentru inmagazinarea apelor

Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:

Rezervor apa - dezafectat NIR decembrie 1950

Detalii:

0.00

Codul de clasificare: 1.8.11

Data dării în folosință: 25.11.2020

Anul: 2020

Luna: noiembrie

Data amortizării complete:

Anul:

Luna:

Durata normală de funcționare: 720 luni

Cota de amortizare:

Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Preluare Stocuri Initiale 17/30.12.2022	Intrare in gestiune	1.00	42,088.00	42,088.00	COMUNA IRATOSU

COMUNA IRATOSU				14.11.2023	
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 256 Nr. documentului de provenienta: 17 Valoarea de inventar: 990.08 Valoarea amortizata: 0.00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:				Cont contabil: 2132.3 - Aparate si instalatii de masurare, control si reglare - Domeniul Public al UAT (103) Grupa: 2.2.3.1 Elemente Waston; aparate portabile.	
POMPA DOZATOARE PROMINENT Detalii:				Codul de clasificare: 2.2.3.1 Data dării în folosință: 31.12.2015 Anul: 2015 Luna: decembrie	
GALA 1602+ ACCESORII				Data amortizării complete: Anul: Luna:	
				Durata normala de functionare: 72 luni	
				Cota de amortizare:	
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Preluare Stocuri Initiale 17/30.12.2022	Intrare in gestiune	1.00	4,094.49	4,094.49	COMUNA IRATOSU
REEVALUARE NR 17.10.2023		1.00	-3,104.41	-3,104.41	

COMUNA IRATOSU				14.11.2023	
FISA MIJLOCULUI FIX				Cont contabil: 212.4.2 - Constructii - Domeniul Privat al UAT - Neamortizabile (104)	
Nr. inventar: 18 Nr. documentului de provenienta: 17 Valoarea de inventar: 107,200.20 Valoarea amortizata: 0.00				Grupa: 1.8.13 Constructii si instalatii tehnologice pentru alimentare cu apa si canalizare.	
Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:					
Uzina apa Iraosu					
Detalii:				Codul de clasificare: 1.8.13	
0.00				Data darii in folosinta: 01.03.2006 Anul: 2006 Luna: martie	
				Data amortizarii complete: Anul: Luna:	
				Durata normala de functionare: 576 luni	
				Cota de amortizare:	
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Preluare Stocuri Initiale 17/30.12.2022	Intrare in gestiune	1.00	107,200.20	107,200.20	COMUNA IRATOSU

COMUNA IRATOSU		14.11.2023			
FISA MIJLOCULUI FIX		Cont contabil: 2111.3 - Terenuri - Domeniul Public al UAT (103)			
Nr. inventar: 755 Nr. documentului de provenienta: 17 Valoarea de inventar: 16,867.10 Valoarea amortizata: 0.00		Grupa: 7.1 Terenuri in folosinta			
Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:					
TEREN UZINA DE APA IRATOSU CF 22 CAD TOP 103/b 104/4 1704,64 mp Detalii:					
0.00		Codul de clasificare: 7.1 Data darii in folosinta: 31.12.1992 Anul: 1992 Luna: decembrie			
S= 1738 MP		Data amortizarii complete: Anul: Luna:			
		Durata normala de functionare: 60 luni			
		Cota de amortizare:			
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Preluare Stocuri Initiale 17/30.12.2022	Intrare in gestiune	1.00	16,294.00	16,294.00	COMUNA IRATOSU
V Raport de reevaluare nr 2816/17 10.2023		1.00	573.10	573.10	
Nota de Transfer intre Gestiuni 1/31.10.2023	Transfer intre gestiuni	1.00	16,867.10	16,867.10	Transfer de la gestiunea 'Compania de apa' gestionarul 'Viceprimar' la gestiunea 'Primaria' gestionarul 'Primaria'

HOTĂRÂRE nr.95

Din data de 21.11.2023

privind aprobarea predării în concesiune a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau în administrare și exploatare la data de 23.10.2023, pentru Compania de Apa Arad SA

Consiliul Local Iratosu ,judetul Arad ,
Având în vedere:

- referatul de specialitate emis de d-na Lazar Maria –referent superior în cadrul compartimentului financiar –contabil al Primăriei Comuna Iratosu,judetul Arad
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea predării în concesiune a bunurilor din patrimoniul UAT Iratosu către Compania de Apa Arad SA aflate în administrare și exploatare de către aceasta ,emis de dl primar Papp Atila Iosif ;
- adresa Companiei de Apă Arad S.A. cu nr.25715/02.11.2023, înregistrată la Primăria Comunei Iratosu cu nr. 3069/07.11.2023;
- proiect de hotarare nr.94/14.11.2023 emis de dl primar Papp Atila Iosif
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr.1 și 3
- 11 voturi PENTRU
- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/30.12.2009;
- prevederile art. 129,alin.(2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin.(14) și art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- În temeiul articolului 139, alin.(2) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE

Art.1. Aprobarea predării în concesiune a bunurilor din patrimoniul Comunei Iratosu care se aflau în administrare și exploatare la data de 23.10.2023, pentru Compania de Apa Arad SA, cuprinse în anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă darea în concesiune la Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor cuprinse în anexa la prezentul proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/30.12.2009.

Art. 3. Se completează, în mod corespunzător, inventarul mijloacelor fixe aparținând domeniului public al comunei Iratosu , predate în concesiune către S.C. Compania de Apă Arad S.A..

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl primar Papp Atila Iosif și se comunica cu:

- Institutia Prefectului -Judetul Arad
- Compania de Apa Arad SA
- Compartimentul financiar-contabil
- Compartiment urbanism

PRESEDINTE DE SEDINTA
ARDELEAN AURORA

Contrasemneza ,
SECRETAR GENERAL
VIDITCHI CAMELIA

Lista bunurilor neconcesionate aflate la data de 23.10.2023 în exploatare Comuna Iratos

Nr. ctr.	Denumire strada	cod clasificare	CF	Numar de inventar	Caracteristici / Elemente de identificare	Caracteristici	Lungime (m)/ buc	propunere cost unitar Valori Iratos
1		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQQE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1	20.500,00
2		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQQE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1	20.500,00
3		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratos	WILO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1	20.500,00
4		2.1.17.1.1.2.			Pompa verticala GA Iratos	WILO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1	20.500,00
5		1.1.1			Teren Gospodarie de Apa	1738mp	1	16.867,10
6		1.3.6.2			GRUP EXPLOATARE-CONSTRUCTIE	S=82	1	86.677,38
7		1.8.1			IMPREJMUIRE GOSPODARIE APA	Gard de sarma , 167m	1	11.872,80
8		1.8.13			INST.HIDRO-GRUP POMPARE	TEAVA OTEL FI 200 SI FI 100	1	7.378,68
9		1.8.9			INST.ELECTRICE-GRUP POMPARE	ACYW 0,6/1KV4*4=10M	1	1.271,34
10		1.8.9			Rezervor apa, Beton Armat semingropat, V=100mc	Beton, V=100mc	1	42.088,00
11		1.8.9			Rezervor apa, Beton Armat semingropat, V=200mc	Beton, V=200mc	1	221.861,55
TOTAL							13	470.016,85

PRESEDINTE DE SEDINTA

ARDELEAN

AURORA

Contrasemneza
SECRETAR GENERAL
VIDITCHI CAMELIA



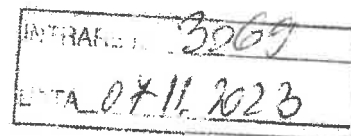
COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Ștefan Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 410178
CIF/CUI: RO 14834483, CEC: 362/110/21021-91
Capital vărsat și subscris: 9.550.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0011 9994 0001 - OCR



tel: +30 757 770 848
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 831
apacanaliz@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Nr. 25715/..... D.2. NOV. 2023



Către,

U.A.T. Comuna Iratoș

Cu sediul în: Com. Iratoș, str. Principală, nr.1, Jud.Ar. Arad, Tel 0257/454101, Fax: 0257/454114

Domnule Primar,

Referitor: Bunuri aflate în exploatarea Companiei de Apă Arad S.A. dar neconcesionate de către U.A.T. Comuna Iratoș

Întrucât conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare înregistrat sub nr.648/30.12.2009 astfel cum a fost modificat prin cele 18 acte adiționale, pentru ca bunurile proprietatea U.A.T. Comuna Iratoș sa poată fi exploatate de către Compania de Apă Arad S.A., acestea trebuie anterior predate în concesiune subscrisei.

În acest sens, vă rugăm sa observați Anexa nr.1 care cuprinde bunuri proprietatea U.A.T. Comuna Iratoș care în prezent se află în exploatarea subscrisei însă fără ca acestea să fie concesionate Companiei de Apă Arad S.A. . Menționăm faptul că Anexa cuprinde numai bunurile care se află în exploatarea subscrisei la data prezentei.

Prin prezenta, vă rugăm să purcedeți la identificarea patrimonială și contabilă a bunurilor din Anexa atașată în vederea emiterii unei Hotărâri a autorității deliberative a U.A.T. Comuna Iratoș privind aprobarea predării bunurilor individualizate în Anexă în concesiune, urmând în baza acestei Hotărâri a se încheia între U.A.T. Comuna Iratoș și Compania de Apă Arad S.A. un Proces verbal de predare-primire în administrare și exploatare.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310179
Căpătare RO 1433483, Căpătare RO 110/21 AR 1991
Capital înscris și subscris: 9.650.000 Lei
BAN RO 2 2108 0015 0001 5681 0001 - RCR



tel: +40 257 270 840
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 862
ap@caa-arad.ro
www.caa-arad.ro
program lucru: 8:00 - 16:00

Anexăm prezentei:

- Anexa bunurilor aflate în exploatare neconcesionate
- Plan de situație Comuna Iratoș

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,

Ing. Borha Gheorghe



ANEXA

Lista bunurilor neconcesionate aflate la data de 23.10.2023 în exploatare Comuna Iratos

Nr. ctr.	Denumire strada	cod clasificare	Numar de inventar	Caracteristici / Elemente de identificare	Caracteristici	Lungime (m)/ buc
1		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQGE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1
2		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	GRUNDFOS verticale CRE45-2-2A-F-A-E-HQGE, Q=45mc/h H=30 2900rot P=5,5KW	1
3		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	WILO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1
4		2.1.17.1.1.2.		Pompa verticala GA Iratos	WILO vert MVI1603/3/16/E/3-400-50-2, H=40 ; P=5,5KW Q=45mc/h	1
5		2.1.17.1.1.2.		Pompa submersibila Foraj F1		1
6		2.1.17.1.1.2.		Teren Gospodarie de Apa	1738mp	1
7		1.1.1		GRUP EXPLOATARE-CONSTRUCTIE	S=82	1
8		1.3.6.2		IMPREMIURE GOSPODARIE APA	Gard de sarma , 167m	1
9		1.8.1		INST.HIDRO-GRUP POMPA	TEAVA OTEL FI 200 SI FI 100	1
10		1.8.13		INST.ELECTRICE-GRUP POMPA	ACVY 0.6/1KV4*4=10M	1
11		2.2.3.1.1.3.		POMPA DOZAT.PROMINENT GAMMA/X	GALA 1602+ ACCESORII	1
12		1.8.9		Rezervor apa, Beton Armat semiingropat, V=100mc	Beton, V=100mc	1
13		1.8.9		Rezervor apa, Beton Armat semiingropat, V=200mc	Beton, V=200mc	1
TOTAL						13