

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ORAȘUL PÂNCOTA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PÂNCOTA**

România, jud. Arad, 315600, oraș Pâncota, str. T. Vladimirescu nr.69, tel 0257466679, fax 0257708888  
e-mail: [primariapancota@artelecom.net](mailto:primariapancota@artelecom.net).

**HOTĂRÂREA NR.158**  
**DIN 18.12.2023**

privind preluarea bunurilor în valoarea de 11.189.280, 80 lei aferente investițiilor care au făcut obiectul proiectului „ Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad ” , ca bunuri de interes public al UAT Pâncota și predarea acestora în concesiune SC „ Compania de Apă Arad „ S.A

Consiliul local al orașului Pâncota, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2023

- Având în vedere Inițiativa Primarului orașului Pâncota, însoțită de referatul de aprobare nr.9138/12.12.2023

- Analizând raportul de specialitate întocmit de d-na Morar Elena,

- Având în vedere adresa nr.27806/23.11.2023 de la Compania de Apă Arad S.A., prin care solicită preluarea bunurilor aferente investițiilor, realizate prin POS Mediu, ca bunuri de interes public al U.A.T. Pâncota și predarea acestora în concesiune Companiei de Apă Arad S.A., pentru proiectul “Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”,

- Ținând cont de prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Luând în considerare prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările ulterioare,

- Având în vedere Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/2009,

- Anexa bunurilor în valoare de 11.189.280,80 lei, transmisă de către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A

- Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Pâncota,

- **Votul “pentru” a 15 consilieri, din cei 15 în funcție, fiind prezenți 15 consilieri,**

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit. c, d), alin. (6) lit. a), alin. (7), lit. n) și art. 139 alin. (1), și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă preluarea bunurilor în valoare de **11.189.280,80 lei** aferente investițiilor la Stația de Epurare Pâncota, realizate prin POS Mediu, ca bunuri de interes public al U.A.T. Pâncota și predarea acestora în concesiune Companiei de Apă Arad S.A., pentru proiectul “Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul orașului Pâncota prin serviciile de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a fost adoptată **cu unanimitate de voturi** și se comunică :

- Primarului orașului
- Instituției Prefectului – Județului Arad;
- Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate,
- SC Compania de Apă Arad SA

**SEMNEAZĂ**  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ADRIANA- GEORGIANA BALAS**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI PÂNCOTA,**  
**CODRUȚA - CRISTINA BALINT**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ORAȘUL PÂNCOTA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PÂNCOTA**

România, jud. Arad, 315600, oraș Pâncota, str. T. Vladimirescu nr.69, tel 0257466679, fax 0257708888  
e-mail: [primariapancota@artelecom.net](mailto:primariapancota@artelecom.net).

**PROIECT NR 9138/12.12.2023**

HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_  
DIN \_\_\_\_\_

privind preluarea bunurilor în valoarea de 11.189.280, 80 lei aferente investițiilor care au făcut obiectul proiectului „ Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad ” , ca bunuri de interes public al UAT Pâncota și predarea acestora în concesiune SC „ Compania de Apă Arad „ S.A

Consiliul local al orașului Pâncota, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_,

- Având în vedere Inițiativa Primarului orașului Pâncota, însoțită de referatul de aprobare nr.9138/12.12.2023
- Analizând raportul de specialitate întocmit de d-na Morar Elena,
- Având în vedere adresa nr.27806/23.11.2023 de la Compania de Apă Arad S.A., prin care solicită preluarea bunurilor aferente investițiilor, realizate prin POS Mediu, ca bunuri de interes public al U.A.T. Pâncota și predarea acestora în concesiune Companiei de Apă Arad S.A., pentru proiectul “Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”,
- Ținând cont de prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Luând în considerare prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările ulterioare,
- Având în vedere Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.648/2009,
- Anexa bunurilor în valoare de 11.189.280,80 lei, transmisă de către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A
- Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Pâncota,
- Votul “pentru” a \_\_\_\_\_ consilieri, din cei \_\_\_\_\_ în funcție, fiind prezenți \_\_\_\_\_ consilieri.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit. c, d), alin. (6) lit. a), alin. (7), lit. n) și art. 139 alin. (1), și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă preluarea bunurilor în valoare de 11.189.280,80 lei aferente investițiilor la Stația de Epurare Pâncota, realizate prin POS Mediu, ca bunuri de interes public al U.A.T. Pâncota și predarea acestora în concesiune Companiei de Apă Arad S.A., pentru proiectul “Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul orașului Pâncota prin serviciile de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu \_\_\_\_\_ voturi și se comunică :

- Primarului orașului
- Instituției Prefectului – Județului Arad;
- Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate,
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului
- SC Compania de Apă Arad SA

Primar  
ec. Dan – Ștefan Pocișer



Avizat pentru legalitate  
Secretar general,  
Codruța – Cristina Balint



Strada Sabin Drăgăș 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal: 400115  
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: JO2/110/21.02.1991  
Capital versat și subscris: 9.659.000 Lei  
IBAN: RO12 RNCB 0015 0001 5684 0001 100 R



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 982  
apacana@caa-arad.ro  
www.caa-arad.ro  
program între 8:00 - 16:00

BIROU MANAGEMENTUL ACTIVELOR

Nr. 27806 / 23. NOV. 2023

Către,

9188

21.11.2023

**U.A.T. Orașul Pâncota**

**Cu sediul în Oraș Pâncota, str. Tudor Vladimirescu, nr.69, jud. Arad, tel.0257/466301, fax.0257/708888**

Cu luarea în considerare a celor aprobate de către Consiliul Local al orașului Pâncota prin: Hotărârea nr. 63/25.09.2017 și a Hotărârii nr 73; 74; 75 /22.09.2009 în ceea ce privește crearea cadrului instituțional necesar pregătirii aplicației de finanțare și a implementării Proiectului „*Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad*” .

Având în vedere finalizarea investițiilor ce au făcut obiectul Contractului de lucrări nr. 15/31.07.2013 intitulat generic **CL 7 – “Reabilitare și extindere rețele de apă si canalizare Ineu, Șiria și Pâncota”**, a cărui încheiere, executare și finanțare s-a realizat pentru implementarea Proiectului mai sus menționat.

Cu respectarea prevederilor Ordinului nr. 300 din data de 1 martie 2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții aprobate prin contractele de finanțare aferente Programului Operațional Sectorial Mediu și a prevederilor Ordinului nr. 285 din 1 martie 2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice vă punem la dispoziție documentația aferentă acestei investiții conform ordinului 300/01.03.2016, copie după facturi și procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru cele două investiții.

**Vă rugăm** să dispuneți cu privire la constituirea comisiei de inventariere și confirmare a bunurilor rezultate în urma finalizării investiției mai sus menționate si a supune spre analiza si aprobarea autorității deliberative propunerea de trecere în domeniul public al UAT Oraș Pâncota a noii infrastructuri (inventariate) ca și bunuri de retur in valoare de **11.189.280,80 lei** și a predării acestor bunuri în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A. printr-o HCL Oraș Pâncota cu respectarea prevederilor art. 8, pct. 4 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, înregistrat sub nr. 648/2009.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,  
ing. Borha Gheorghe Vasile



DIRECTIA ECONOMICA

Intocmit: BIROU MANAGEMENTUL ACTIVELOR

**ROMANIA**  
**JUDETUL ARAD**  
**PRIMARIA ORAS PANCOTA**

Pincota ,str. Tudor Vladimirescu nr. 69.jud. ARAD ,cod 315600, tel /fax 0257.708888,  
e-mail primariapancota@artelecom.net

NR. 9138/12.12.2023

**REFERAT DE APROBARE**

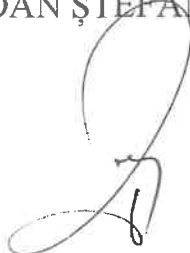
Subsemnatul Pocrișer Dan Ștefan, Primarul Orașului Pâncota, văzând:

- adresa nr.27806/23.11.2023 a Companiei de Apă SA ARAD, înregistrată la unitatea noastră cu nr.9138/24.11.2023, privind constituirea unei comisii de inventariere pentru preluarea investitiei ” Extindere și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Arad, finanțat prin POS Mediu ( 2007-2013 )- Cod CCI2009RO161PR001, Cod SMIS-CNSR19314, Obiectul: CL-Reabilitare și extindere rețele de apă și rețele de canalizare în Ineu, Pâncota, Șiria și Galșa ;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, înregistrat sub nr.648/2009;
- respectarea prevederilor Ordinului nr.300/01.03.2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții prin contractele de finanțare aferente POS Mediu și a prevederilor Ordinului nr.285/01.03.2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice;

Supun spre aprobare preluarea bunurilor în valoare de **11.189.280,80 lei** aferente investițiilor la Stația de Epurare Pâncota, realizate prin POS Mediu, ca bunuri de interes public al U.A.T. Pâncota și predarea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A., pentru proiectul ”Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad.

Pâncota,12.12.2023

PRIMAR,  
POCRIȘER DAN ȘTEFAN



**ROMANIA**  
**JUDETUL ARAD**  
**PRIMARIA ORAS PANCOTA**

Pincota ,str. Tudor Vladimirescu nr. 69,jud. ARAD ,cod 315600, tel /fax 0257.708888,  
e-mail primariapancota@artelecom.net

NR. 9138/12.12.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Subsemnata Morar Elena, șef serviciu buget, finanțe, contabilitate, taxe și impozite, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraș Pâncota, văzând Proiectul de Hotărâre nr.9138/12.12.2023 privind trecerea în domeniul public al UAT Oraș Pâncota a noii infrastructuri (inventariate) ca și bunuri de retur în valoare de **11.189.280,80 lei** și a predării acestor bunuri în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A.

Avînd în vedere prevederile din:

- adresa nr.27806/23.11.2023 a Companiei de Apă SA ARAD, înregistrată la unitatea noastră cu nr.9138/24.11.2023, privind constituirea unei comisii de inventariere pentru preluarea investitiei ” Extindere și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Arad, finanțat prin POS Mediu ( 2007-2013 )- Cod CCI2009RO161PR001, Cod SMIS-CNSR19314, Obiectul: CL-Reabilitare și extindere rețele de apă și rețele de canalizare în Ineu, Pâncota, Șiria și Galșa ;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, înregistrat sub nr.648/2009;
- respectarea prevederilor Ordinului nr.300/01.03.2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice, în cadrul proiectelor de investiții prin contractele de finanțare aferente POS Mediu și a prevederilor Ordinului nr.285/01.03.2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investițiilor realizate din sursele de finanțare publice.

Supun spre aprobare preluarea bunurilor în valoare de **11.189.280,80 lei** aferente investițiilor la Stația de Epurare Pâncota, realizate prin POS Mediu, ca bunuri de interes public al U.A.T. Pâncota și predarea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad S.A., pentru **Proiectul ”Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad.**

Pâncota,12.12.2023

Șef serviciu,  
Morar Elena



# CENTRALIZATOR

al facturilor/alte cheltuieli aferente investițiilor realizate în cadrul proiectelor  
 "Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Arad"  
 Fazarea proiectului "Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Arad"  
 CL7 -" Reabilitare și extindere rețele de apă și rețele de canalizare în Ineu, Șiria și Pâncota"

Contract nr. 15 din 31.07.2013

Nr.crt.	Contract/data	Furnizor	Document/data	Valoare recepții CL7	din care:	
					Fonduri nerambursabile (FOND DE COEZIUNE, BUGET DE STAT SI BUGET LOCAL)	Buget COMPANIA DE APA ARAD SA
170		DOBANZI BANCARE		794,683.04		794,683.04
171		PRIM AUDIT		4,399.13	2,526.53	1,872.60
				82,902,650.17	70,451,096.44	12,451,553.73
	<b>DIN CARE:</b>					
	<b>INEU</b>				23,481,944.87	
	<b>ȘIRIA</b>				35,779,870.77	
	<b>PÂNCOTA</b>				11,189,280.80	

MANAGER PROIECT,  
 ING. DINU LIVIA

CFC UIP POIM,  
 EC. MATEȘ ANGELICA