



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: JO2/110/21.02.1991
Capital înmatriculat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO 72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
ajacanal@caa.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

SC. ZONA 5 VIA CARMINA S.A. Consiliul LOCAL AL COMUNEI SC. COMPANIA DE APA ARAD SA

Aprobat
Administrator
Feier Elisabeta Melina
Nr...../.....

Vladimirescu
Aprobat
Primar
Crisan Ioan
Nr...../.....



19. DEC. 2018

PROTOCOL

de predare – primire

Incheiat azi, cu ocazia predarii/primirii in domeniul public al Comunei Vladimirescu a rețelei de canalizare si bransamentele prevazute cu o statie de pompare situate in localitatea Vladimirescu, cartier Via Carmina, Zona V si predarea acestora in concesiune catre SC Compania de apa S.A. ARAD

încheiat azi _____

Între:

1. Primaria Comunei Vladimirescu, cu sediul în Vladimirescu, Str. Revoluției nr. 4, județul Arad, reprezentată prin domnul – Primar al Comunei Vladimirescu, Crisan Ioan, din județul Arad, în calitate de predător și
2. SC Compania de Apă SA Arad - cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Bănățean Gheorghe - Director General, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991, în calitate de primitor, au convenit la încheierea prezentului **Protocol de predare-primire** în administrare și exploatare.

Art.1. În conformitate cu :



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Ștefan Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1663483, OMC: J02/110/21.02.1993
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RMCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apa@canalizareaarad.ro
www.caarad.ro
program între 8.00 - 16.00

- prevederile HCL Vladimirescu nr. 134/14.12.2018 și 43/30.05.2017 privind darea în administrare a bunurilor aparținând sistemului de canalizare menajer și rețea de apă, a Primăriei Comunei Vladimirescu către Compania de Apă Arad S.A.,
- ~~prevederile din lege nr. 287/2009 privind Codul Civil~~
- prevederile legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată
- prevederile legii nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată
- prevederile legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată
- prevederile Contractului de Delegare Gestiune nr. 648/2009

Reprezentanții **Consiliului local al Comunei Vladimirescu**, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad, și cei ai **Compania de Apă Arad S.A.**, au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei de canalizare menajer și rețea de apă, prevăzute în **anexa 1,2,3,4,5,6**, la prezentul protocol.

Art.2.- Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Decizia nr. 407/18.12.2018 emisă de S.C.Compania de Apă Arad S.A. și de către comisia numită prin dispoziția Primarului Comunei Vladimirescu nr. 353/19.12.2018, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

- a) **Anexa nr. 1** – Mijloace fixe – rețea apă **187.748,00 lei**
- b) **Anexa nr. 2** – Tabel bransamente apă persoane fizice **250.775,00 lei**
- c) **Anexa nr.3** - Tabel contoare persoane fizice **22.100,00 lei**
- d) **Anexa nr 4** - Rețea canalizare menajera **128.440,00 lei**
- e) **Anexa nr 5** – Racorduri de canalizare **194.506,25 lei**
- f) **Anexa nr.6** – Stație Pompare – **148.500,00 lei**

Valoare totală de inventar - **932.069,25 lei**

Art.3. Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de canalizare menajera și rețea apă, începând cu data de 19.12.2018



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strașină Ștefan Drăgoș 2-A Arad, județul Arad România, Cod poștal 410178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 2.659.000 Lei
IBAN: RO72 2400 0015 0001 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 843
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 881
apacanal@caa-arad.ro
www.caa-arad.ro
program între 8:00 - 16:00

Art.4. S.C. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a mijloacelor fixe preluate cu data de 19.12.2018 pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de canalizare menajera si apa, exploatarea și întreținerea acestuia în conformitate cu standardele actuale. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile Legii 251/2006 republicată și actualizată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.

Art.5. La data de 19.12.2018, Primaria Comunei Vladimirescu , certifică faptul că nu există obligații înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru Serviciul de canalizare menajeră.

Art.6

Starea tehnică a bunurilor preluate prin **Anexa 1,2,3,4,5,6**, in prezentul protocol este relativ bună și funcțională, iar in anexa 7 se regasesc unele neconformitati care vor fi remediate conform anexei 7, în eventualitatea returnării bunurilor care sunt parte componentă a contractului aceasta se va realiza în condiții similare, cu uzura normală.

Sistemul de canalizare menajer si retea de apa funcționează în parametrii optimi , se va anexa un tabel cu citirea contoarelor la data respective semnarii protocolului. Diferenta dintre contorul general si celelalte contoare se va achita de catre investitor. Cartea tehnica a fost predată ca tre Compania de Apa Arad si urmeaza sa se completeze ulterior cu documentele care nu au fost predate in original . Se va incheia contracte individuale cu fiecare beneficiar de la data de 19.12.2018, cand protocolul a fost semnat .

Art.7 Nerespectarea angajamentelor de plata, pentru Imotrust cod client 340211si Via Carmina Business cod client ;340212 ,conform graficului stabilit va duce la deconectarea apei in zona V.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 410178
CIF/CUI: RO 1663483, OHC: JD2/110/21.02.1991
Capital versat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5694 0001 - BCR



tel: +40 257 270 842
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacina@caa-arad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Art. 8 Prezentul protocol s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, unul pentru Primăria Comunei Vladimirescu, unul pentru SC.Zona V Via Carmina SA și două exemplare pentru SC Compania de Apă SA Arad.

PRIMĂRIA COMUNEI VLADIMIRESCU

Comisia predare

Crisan Ioan
Ovidiu Tanasa
Laura Suciu
Gafiteanu Alexandrina
Cristian Dohangie

SC. ZONA V VIA CARMINA S.A.

Comisia predare

Cristian Deac
Elisabeta Feier
Lavinia Virciu

COMPANIA DE APĂ ARAD SA

Comisia primire

Ing. Cocos Andrei Arin - Presedinte
Ing. Chiscan Bogdan - Membru
Ec. Alexa Dan - Membru
Ing. Calb Horia - Membru
Ing. Gheongheos Marian - Gestionar Sp
Ing. Pedescu Gheorghe - Gestionar Retele Canal si Racorduri
Ing. Rus Claudiu - Gestionar Primitor Retele Apa si Bransamente