

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI CHISINDIA

Nr. 2175 / 13.10.2020

Primaria Comunei Chisindia
Pașca Ionel



COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUNICIPIUL ARAD, JUDEȚUL ARAD,
Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4
Nr. 20619 / 13.10.2020



PROTOCOL
de predare – primire
în administrare și exploatare
încheiat azi 13.10.2020

Între:

1. Primaria Comunei Chisindia cu sediul în Chisindia Str.Principala Nr.191/A, județul Arad, reprezentată prin domnul Pașca Ionel – Primar al Comunei Chisindia , județul Arad, în calitate de predător și
2. Compania de Apă SA Arad - cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991, reprezentata legal prin ing. Banătean Gheorghe în calitate de primitor, au convenit la încheierea prezentului **Protocol de predare–primire** în administrare și exploatare.

Art.1. În conformitate cu :

- prevederile HCL Chisindia nr44/13.08.2020 privind darea în administrare a bunurilor aparținând sistemului de alimentare cu apa din Comuna Chisindia , UAT Primaria Chisindia către Compania de Apă Arad S.A.,
- prevederile din lege nr. 287/2009 privind Codul Civil
- prevederile legii nr.82/1991 a contabilitatii, republicata
- prevederile legii 215/2001 administratiei publice locale, republicata
- prevederile legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata
- prevederile Contractului de Delegare Gestiune nr.648/2009

Reprezentanții **Consiliului local al Comunei Chisindia**, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad, și cei ai **Compania de Apă Arad S.A.** au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei de

alimentare cu apa, statie de tartare, bransamente, contoare, aductiune, captare din Sat Chisindia, prevăzute în **anexa 1,2,3,4,5,6,7** la prezentul protocol.

Art.2.- Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Dispozitia nr. 751/06.06.2020 emisă de S.C.Compania de Apă Arad S.A. și de către comisia numită prin dispoziția Primarului Comunei Chisindia nr.69/08.09.2020, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

- a) **Anexa nr. 1-** Mijloace fixe –Captare de suprafață -99.521
- b) **Anexa nr. 2 -** Mijloace fixe – Aductiune - 389.000
- b) **Anexa nr. 3 -** Mijloace fixe - Statie tratare-1.669.420,00
- c) **Anexa nr. 4 -** Mijloace fixe - Rezervor din beton -617.495
- d) **Anexa nr. 5-** Mijloace fixe - Retea apa -342.942,10
- e) **Anexa nr. 6 -** Mijloace fixe- Contoare -16.234,18
- f) **Anexa nr. 7-** Mijloace fixe- Bransamente- 31.800,00

Valoare totală de inventar – 3.166.412.28 lei

Art.3. Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de apa , începând cu data de 13.10.2020

Art.4. S.C. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a mijloacelor fixe preluate cu data de 13.10.2020 pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de apa , exploatarea și întreținerea acestuia în conformitate cu standardele actuale.

Art.5. La data de 13.10.2020 Primaria Comunei Chisindia , certifică faptul că nu există obligații înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru Serviciul de alimentare cu apa Comuna Chisindia .

La data predării, Primaria Comunei Chisindia, inițiază demersurile pentru rezilierea/incetarea contractului de furnizarea energiei electrice cu furnizorul de energie electrica, pentru locurile de consum pentru care se realizeaza predarea/primirea, ca urmare a concesiunii de catre predator a dreptului de folosinta asupra respectivelor bunuri. Data preconizata pentru schimbarea furnizorului va respecta prevederile contractului de furnizare in vigoare si nu va avea loc mai devreme de **30** de zile de la initierea demersului. De preferat, data de la care

se va solicita rezilierea contractului va fi data de debut a primei luni calendaristice următoare. Predatorul va transmite, spre stiinta scrisoarea/notificarea de reziliere/incetarea contractului si catre primitor pentru ca acesta sa initieze includerea respectivelor locuri de consum in contractul de furnizare propriu. In acest scop predatorul va pune la dispozitia primitorului copii ale Avizului tehnic de racordare sau certificatului de racordare.

Predatorul isi asuma costurile cu energia electrica consumata pana la data semnarii protocolului de predare primire, indecsii cotorului pentru masurarea energiei electrice cu care este echipat locul de consum au fost cititi la aceasta data si se regasesc in procesul verbal de citire al indecsilor atasat. Contravaloarea energiei electrice facturate de catre furnizor predatorului va fi refacturata de catre predator catre primitor, de la data semnarii prezentului protocol pana la data rezilierii contractului de furnizare pentru locurile de consum de energie electrica pentru care s-a facut predarea. Valoarea refacturata va fi cea pe care predatorul o plateste furnizorului sau de energiei. Termenul de plata va fi de **30** zile de la data inregistrarii facturii la Compania de Apa Arad.

Art.6 Starea tehnică a bunurilor preluate prin **Anexa 1,2,3,4,5,6,7** din prezentul protocol este in conformitate cu raportul tehnic atasat .

Art.7 La prezentul Protocol anexam Anexa 8 (Raport Tehnic atasat).

La data prezentului protocol s-au identificat in teren o serie de neconformitati descrise in raportul tehnic atasat. Termenul de remediere a neconformitatilor si completarea documentatiei tehnice aferente sistemului de alimentare cu apa din Comuna Chisindia va fii de **12** luni de la data semnarii prezentului protocol.

In cazul in care nu se remediaza neconformitatile din analiza tehnica sau daca apar defecte datorita neconformitatilor mentionate in analiza tehnica atasata se vor remedia de catre Compania de Apa Arad pe cheltuiala comunei Chisindia

Primaria Comunei Chisindia isi asuma achizitia unui numar de 320 de contoare in termen de **90** de zile de la data prezentului protocol. Contoarele vor fi inlocuite de catre reprezentantul Companiei de Apa Arad. Pana la data montarii noilor contoare, consumul de apa va fi facturat de catre Compania de apa Arad in sistem pausal pentru fiecare abonat. Ulterior montarii contoarelor, consumul de apa se va factura individual catre fiecare abonat conform indexului de pe contoare.

Diferenta de consum dintre contorul general amplasat la intrarea in retea in com.Chisindia cu seria 17050275 si suma consumurilor inregistrate de celelalte contoare din localitatea mai sus mentionata cu satele apartinatoare, va fii suportata de catre Primaria.Chisindia

Lista cu toti beneficiarii se regaseste in Anexa nr 6,6a si Anexa nr 7 de la prezentul protocol.

La data prezentului protocol s-a procedat la debransarea localitatii Chisindia de la sursa de apa Sebis conform proces verbal cu nr 386/22.09.2020 Primariaei Comunei Chisindia si nr Compania de Apa Arad 386/22.09.2020

Dupa debransarea de la sursa de apa Sebis, a fost realizata legatura la sursa de apa proprie(captare de suprafata Valea Hurezului, aductiune captare, statie Tratate, aductiune Statie de Tratate) si apoi au fost spalate si dezinfectate captare de suprafata, aductiune-captare, Statie de Tratate si aductiune- Statie Tratate. De asemenea au fost curatate , spalate si dezinfectate rezervoarele (de la statia de tratare V=50 mc si rezervor beton din localitatea Chisindia V=200mc) si urmat de spalare si dezinfectare retea distributie apa Chisindia.

Art.8 Prezentul protocol s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, doua pentru Primaria Comunei Chisindia si doua exemplare pentru SC Compania de Apă SA Arad.

PRIMĂRIA COMUNEI CHISINDIA

PUCEA GHEORGHE-PRESEDINTE

PAIUSAN FLORENTINA-MEMBRU

LEF SORINA LUCIA-MEMBRU

SC. COMPANIA DE APĂ ARAD SA

ING.PAVEL MIRCEA -PRESEDINTE

ING.COCOS ANDREI ARIN-MEMBRU

ING. BUDA VALENTIN-MEMBRU

ING.BREJE DANIEL-MEMBRU

MAISTRU. AFTENE NICOLAE-MEMBRU

ING.VESA IOAN-GESTIONAR PRIMITOR

EC.ALEXA DAN CRISTIAN- MEMBRU