

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Bd. REVOLUȚIEI NR. 75

Nr.73.895/13.10.2020

SC COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUNICIPIUL ARAD, JUDEȚUL ARAD
Str. SABIN DRĂGOI NR. 2-4

Nr. 20573/13.10 2020

Primar
Călin BIBART

Director General
Gheorghe BĂNĂȚEAN



PROTOCOL
de predare – primire
în administrare și exploatare
încheiat azi 13.10.2020

Între:

1. Municipiul Arad cu sediul în mun. Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, reprezentată prin primar Călin Bibart, în calitate de predător și
 2. Compania de Apă SA Arad cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991, reprezentată legal prin ing. Bănățean Gheorghe în calitate de primitor,
- au convenit la încheierea prezentului PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în administrare și exploatare.

Art.1. În conformitate cu prevederile:

- Hotărâri nr. 104/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad referitor la acceptarea ofertei de donație a bunurilor privind rețelele de apă și canalizare menajeră, bransamente de apă, racorduri de canalizare, precum și a stației de pompare aferente cartierului Romana Residence.
- Hotărâri nr. 443/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare,
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009,

Reprezentanții Primăriei Municipiului Arad și cei ai Companiei de Apă Arad S.A. au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei stradale de apă și canalizare, a bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare și a stației de pompare prevăzute în anexele 1,2,3,4,5 la prezentul protocol.

Art. 2. Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisiile desemnate prin Dispoziția nr. 258/13.09.2019 emisă de directorul general al S.C. Compania de Apă Arad S.A., respectiv Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2837/13.09.2019, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

- a) **Anexa nr. 1** - Mijloace fixe – Rețea stradală de apă - **270.426 Lei**
- b) **Anexa nr. 2** - Mijloace fixe – Rețea stradală de canalizare - **410.732 Lei**
- c) **Anexa nr. 3** - Mijloace fixe - Bransamente de apă - **171.664 Lei**
- d) **Anexa nr. 4** - Mijloace fixe - Racorduri de canalizare - **264.542 Lei**
- e) **Anexa nr. 5** - Mijloace fixe - Statie de pompare - **132.818 Lei**

Valoare totală de inventar - **1.250.182 Lei**

Art. 3. Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de apă și de canalizare începând cu data de 13.10.2020.

Art. 4. S.C. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația bunurilor preluate cu data de 13.10.2020 pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de apă și de canalizare, exploatarea și întreținerea acestuia în conformitate cu standardele actuale. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile *Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 republicată și modificată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad*, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.

Art. 5. Starea tehnică a bunurilor preluate prin Anexele 1, 2, 3, 4, 5 din prezentul protocol este corespunzătoare.

ART. 6. Delimitarea rețelilor din interiorul cartierului Romana Residence aferente prezentului protocol de predare-primire, fata de rețelele unde dezvoltatorul urmeaza sa-si extinda alte rețele, s-a realizat prin sigilarea vanelor de linie-capat de rețea, după cum urmeaza: strada Lucius Verus a fost sigilata cu sigiliul avind următoarea serie de identificare 2378 si strada Marcus Aurelius cu sigiliul 2379.

ART. 7. De la data preluării sistemului de apă și canalizare, Compania de Apă Arad are dreptul legal de acces, cu titlu gratuit, la toate componentele sistemului de apă și canalizare, pe toată durata existenței infrastructurii de apă-canal, în condițiile legii.

Art. 8. Compania de Apă Arad SA va încheia contracte de furnizare a apei potabile și canalizare, cu fiecare beneficiar: persoană fizică și juridică, de la data semnării prezentului protocol, cu respectarea prevederilor *Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 republicată și modificată și ale*

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Bd. REVOLUȚIEI NR. 75

SC COMPANIA DE APĂ ARAD SA
MUNICIPIUL ARAD, JUDEȚUL ARAD
Str. SABIN DRĂGOI NR. 2-4

Nr.73.895/13.10.2020

Nr. 20573/13.10 2020

Primar
Călin BIBART

Director General
Gheorghe BĂNĂȚEAN



PROTOCOL

de predare – primire
în administrare și exploatare
încheiat azi 13.10.2020

Între:

1. Municipiul Arad cu sediul în mun. Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, reprezentată prin primar Călin Bibart, în calitate de predător și
 2. Compania de Apă SA Arad cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991, reprezentată legal prin ing. Bănățean Gheorghe în calitate de primitor,
- au convenit la încheierea prezentului PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE în administrare și exploatare.

Art.1. În conformitate cu prevederile:

- Hotărâri nr. 104/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad referitor la acceptarea ofertei de donație a bunurilor privind rețelele de apă și canalizare menajeră, bransamente de apă, racorduri de canalizare, precum și a stației de pompare aferente cartierului Romana Residence.
- Hotărâri nr. 443/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare,
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009,

Reprezentanții Primăriei Municipiului Arad și cei ai Companiei de Apă Arad S.A. au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei stradale de apă și canalizare, a bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare și a stației de pompare prevăzute în anexele 1,2,3,4,5 la prezentul protocol.

Art. 2. Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisiile desemnate prin Dispoziția nr. 258/13.09.2019 emisă de directorul general al S.C. Compania de Apă Arad S.A., respectiv Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2837/13.09.2019, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

- a) **Anexa nr. 1** - Mijloace fixe – Rețea stradală de apă - **270.426 Lei**
- b) **Anexa nr. 2** - Mijloace fixe – Rețea stradală de canalizare - **410.732 Lei**
- c) **Anexa nr. 3** - Mijloace fixe - Bransamente de apă - **171.664 Lei**
- d) **Anexa nr. 4** - Mijloace fixe - Racorduri de canalizare - **264.542 Lei**
- e) **Anexa nr. 5** - Mijloace fixe - Statie de pompare - **132.818 Lei**

Valoare totală de inventar - **1.250.182 Lei**

Art. 3. Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de apă și de canalizare începând cu data de 13.10.2020.

Art. 4. S.C. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația bunurilor preluate cu data de 13.10.2020 pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de apă și de canalizare, exploatarea și întreținerea acestuia în conformitate cu standardele actuale. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile *Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 republicată și modificată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad*, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.

Art. 5. Starea tehnică a bunurilor preluate prin Anexele 1, 2, 3, 4, 5 din prezentul protocol este corespunzătoare.

ART. 6. Delimitarea rețelelor din interiorul cartierului Romana Residence aferente prezentului protocol de predare-primire, fata de rețelele unde dezvoltatorul urmeaza sa-si extinda alte rețele, s-a realizat prin sigilarea vanelor de linie-capat de rețea, după cum urmeaza: strada Lucius Verus a fost sigilata cu sigiliul avind următoarea serie de identificare 2378 si strada Marcus Aurelius cu sigiliul 2379.

ART. 7. De la data preluării sistemului de apă și canalizare, Compania de Apă Arad are dreptul legal de acces, cu titlu gratuit, la toate componentele sistemului de apă și canalizare, pe toată durata existenței infrastructurii de apă-canal, în condițiile legii.

Art. 8. Compania de Apă Arad SA va încheia contracte de furnizare a apei potabile și canalizare, cu fiecare beneficiar: persoană fizică și juridică, de la data semnării prezentului protocol, cu respectarea prevederilor *Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 republicată și modificată și ale*

Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.

Art. 9. Prezentul protocol s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, două pentru Municipiul Arad și două exemplare pentru Compania de Apă SA Arad.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	SC COMPANIA DE APĂ ARAD SA
Comisia de predare	Comisia de primire
Maria Micea , consilier la Serviciul evidență și administrare domeniul public 	Teh. Giurgiu Sebastian , Gestionar Apa 
Gabriel Moldovan , șef Serviciu Edilitar 	Ms. Rosser Alfred , Gestionar Apometre 
Liliana Florea , director executiv la Direcția Edilitară 	Teh. Predescu Gheorghe , Gestionar Canal 
Adrian Siclovan , consilier la Serviciul Edilitar 	Ing. Gheongheos Marian , Gestionar SP-uri 
Horia Mihailovici , consilier la Serviciul Edilitar 	Ec. Alexa Dan Cristian 

