



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi nr. 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 410178
CUI/CUIA: RO 1683483, NRC: JO2/110/21.02.1991
Capital social și rezervă: 9.650.000 lei
IBAN: RO 240000123000190540001 - SPP



tel: +40 257 270441
+40 257 270443
fax: +40 257 270441
apac@caa-arad.ro
www.caa-arad.ro
programare: 8:00 - 16:00

SC. ZONA 5 VIA CARMINA S.A. Consiliul LOCAL AL COMUNEI SC COMPANIA DE APA ARAD SA

Aprobat
Administrator
Feier Elisabeth Melina
Nr...../.....



25599/

19. DEC. 2018

PROTOCOL

de predare – primire

Încheiat azi, cu ocazia predării/primirii în domeniul public al Comunei Vladimirescu a rețelei de canalizare și bransamentele prevăzute cu o stație de pompare situată în localitatea Vladimirescu, cartier Via Carmina, Zona V și predarea acestora în concesiune către SC Compania de apă S.A. ARAD

Încheiat azi _____

Între:

1. Primaria Comunei Vladimirescu, cu sediul în Vladimirescu, Str. Revoluției nr. 4, județul Arad, reprezentată prin domnul – Primar al Comunei Vladimirescu, Crisan Ioan, din județul Arad, în calitate de predător și
2. SC Compania de Apă SA Arad - cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, reprezentată legal prin ing. Bănățean Gheorghe - Director General, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991, în calitate de primitor, au convenit la încheierea prezentului **Protocol de predare-primire** în administrare și exploatare.

Art.1. În conformitate cu :



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

ȘIȘUIA, ȘIȘUIA 2, 410110, Județul Arad
CUIA: RO 166482, CINC: 002/110721/01/1994
CAPITAL: 1.000.000.000 RON
IBAN: RO72 2400 0000 0000 0000 0000



TEL: +40 257 270 841
FAX: +40 257 270 841
E-MAIL: info@caa.ro
WWW.CAA.RO
PROGRAM: 850-1600

- prevederile HCL Vladimirescu nr. 134/14.12.2018 si 43/30.05.2017 privind darea în administrare a bunurilor aparținând sistemului de canalizare menajer si retea de apa, a Primariei Comunei Vladimirescu către Compania de Apă Arad S.A.,
 - ~~prevederile din lege nr. 287/2009 privind Codul Civil~~
 - prevederile legii nr.82/1991 a contabilitatii, republicata
 - prevederile legii 215/2001 administratiei publice locale, republicata
 - prevederile legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestei, actualizata
 - prevederile Contractului de Delegare Gestiune nr.648/2009
- Reprezentanții **Consiliului local al Comunei Vladimirescu** , membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad, și cei ai **Compania de Apă Arad S.A.**, au procedat la predarea – primirea bunurilor, respectiv a rețelei de canalizare menajer si retea de apa,prevăzute în **anexa 1,2,3,4,5,6**, la prezentul protocol.

Art.2.- Operațiunea de predare - primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Decizia nr. 407/18.12.2018 emisă de S.C.Compania de Apă Arad S.A. și de către comisia numită prin dispoziția Primarului Comunei Vladimirescu nr. 353/19.12.2018, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul protocol, astfel:

- a) **Anexa nr. 1 – Mijloace fixe –retea apa 187.748,00 lei**
- b) **Anexa nr. 2 –Tabel bransamente apa personae fizice 250.775,00 lei**
- c) **Anexa nr.3 - Tabel contoare personae fizice 22.100,00 lei**
- d) **Anexa nr 4 - Retea canalizare menajera 128.440,00 lei**
- e) **Anexa nr 5 – Racorduri de canalizare 194.506,25 lei**
- f) **Anexa nr.6—Statie Pompare—148.500,00 lei**

Valoare totală de inventar - **932.069,25 lei**

Art.3. Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de canalizare menajera si retea apa , începând cu data de 19.12.2018



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 1, 4100100 Arad, Jud. Arad
CNP: 121200489, CUI: 121200489
CNP: 121200489, CUI: 121200489
CNP: 121200489, CUI: 121200489



TEL: +40 257 270 440
FAX: +40 257 270 440
TEL: +40 257 270 440
FAX: +40 257 270 440
Program de lucru: 8.00 - 16.00

Art.4. S.C. Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a mijloacelor fixe preluate cu data de 19.12.2018 pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de canalizare menajera si apa, exploatarea și întreținerea acestuia în conformitate cu standardele actuale. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile Legii 251/2006 republicată și actualizată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.

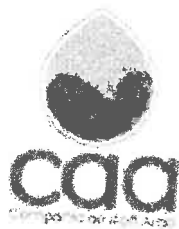
Art.5. La data de 19.12.2018, Primaria Comunei Vladimirescu , certifică faptul că nu există obligații înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru Serviciul de canalizare menajeră.

Art.6

Starea tehnică a bunurilor preluate prin **Anexa 1,2,3,4,5,6**, in prezentul protocol este relativ bună și funcțională, iar in anexa 7 se regasesc unele neconformitati care vor fi remediate conform anexei 7, în eventualitatea returnării bunurilor care sunt parte componentă a contractului aceasta se va realiza în condiții similare, cu uzura normală.

Sistemul de canalizare menajer si retea de apa funcționează în parametrii optimi , se va anexa un tabel cu citirea contoarelor la data respective semnarii protocolului. Diferenta dintre contorul general si celelalte contoare se va achita de catre investitor. Cartea tehnica a fost predata ca tre Compania de Apa Arad si urmeaza sa se completeze ulterior cu documentele care nu au fost predate in original . Se va incheia contracte individuale cu fiecare beneficiar de la data de 19.12.2018, cand protocolul a fost semnat .

Art.7 Nerespectarea angajamentelor de plata, pentru Imotrust cod client 340211si Via Carmina Business cod client ;340212 ,conform graficului stabilit va duce la deconectarea apei in zona V.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada General Gheorghe 1-A Arad, Județul Arad România, 4000060000
Cămin P.O. Box 462, Arad, 4000060000
Cămin P.O. Box 462, Arad, 4000060000
Bancă: AGIR, RNCB 0015 0001 5604 0001 BCR



Telefon: 0257 222 041
Fax: 0257 222 041
Telefax: 0257 222 041
WWW.CAA-ARAD.RO
PROGRAM: 08:00-16:00

Art. 8 Prezentul protocol s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, unul pentru Primăria Comunei Vladimirescu, unul pentru SC.Zona V Via Carmina SA și două exemplare pentru SC Compania de Apă SA Arad.

PRIMĂRIA COMUNEI VLADIMIRESCU

Comisia predare

Crisan Ioan
Ovidiu Tanasa
Laura Suci
Gafiteanu Alexandrina
Cristian Dohangie

SC. ZONA V VIA CARMINA S.A.

Comisia predare

Cristian Deac
Elisabeta Feier
Lavinia Virciu

COMPANIA DE APĂ ARAD SA

Comisia primire

Ing. Cocos Andrei Arin -Presedinte
Ing. Chiscan Bogdan – Membru
Ec. Alexa Dan – Membru
Ing.Calb Horia –Membru
Ing.Gheongheos Marian – Gestionar Sp
Ing.Pedescu Gheorghe –Gestiona Retele Canal si Racorduri
Ing. Rus Claudiu – Gestionar Primitor Retele Apa si Bransamente