

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 399

din data: 27.10.2022

**privind declararea unor bunuri de interes public județean, majorarea
patrimoniului public al Județului Arad și modificarea patrimoniului public al
Județului Arad concesionat la S.C. Compania de Apă Arad S.A**

Consiliul Județean Arad,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 25.391/24.10.2022 al Președintelui Consiliului Județean Arad;

-Raportul de specialitate nr. 25.392/24.10.2022 al Direcției Tehnice-Investiții și Direcției Economice;

-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 344/28.09.2022 privind aprobarea achiziționării de către Județul Arad a activelor aflate în proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, in bankruptcy, en faillite");

-Procesul-verbal colectiv de licitație/adjudicare în licitația organizată în data de 05.10.2022 pentru vânzarea bunurilor aflate în proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, in bankruptcy, en faillite"), înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 23.423/05.10.2022;

-Raportul de evaluare nr. 1.402/24.10.2022, întocmit de către expert evaluator Faur Mariana Hortenzia, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 25.260/24.10.2022;

-Contractul de vânzare-cumpărare autentificat de către Societatea Profesională Notarială „Medre” cu nr. 2.881/27.10.2022, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 25.699/27.10.2022;

-Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad și S.C. Compania de Apă Arad S.A.;

-Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

-Prevederile art. 863 lit. a din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 24 alin. (1) lit. b și alin. (2) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c și alin. (4) lit. a, art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă valoarea reevaluată a unor bunuri achiziționate de către Județul Arad urmare a participării la licitația organizată de Expert SPRL pentru vânzarea bunurilor proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, in bankruptcy, en faillite"), prevăzută în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară de interes public județean bunurile evidențiate în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, achiziționate de județul Arad urmare a participării la licitația organizată de Expert SPRL pentru vânzarea bunurilor proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, in bankruptcy, en faillite").

Art.3. Patrimoniul public al Județului Arad se majorează cu bunurile prevăzute la art. 2 care se concesionează la S.C. Compania de Apă Arad S.A. pentru dezvoltarea infrastructurii județene de apă în județul Arad.

Art.4. Se acordă mandat special domnului Iustin Cionca - reprezentantul Județului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, să voteze pentru modificarea prin act adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Se acordă mandat special domnului Dan Buda - reprezentantul Județului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A., să voteze pentru modificarea prin act adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Predarea - primirea bunurilor menționate la art. 3 se face prin încheierea unui protocol.

Art.7. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică-Investiții și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Direcția Tehnică-Investiții a Consiliului Județean Arad
- Direcția Economică a Consiliului Județean Arad
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad
- S.C. Compania de Apă Arad S.A.
- Reprezentantul Județului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad
- Reprezentantul Județului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A.

PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
SILVANA LUPU

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Silvana Lupa.

Date de identificare a bunurilor reevaluate achiziționate de către Județul Arad

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Nr. inventar	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în funcțiune	Valoare de inventar -lei-	Situația Juridică Actuală
1.	8.1	TEREN	800011870	Teren intravilan în suprafață de 10.000 mp, evidențiat în C.F. nr. 302049 Șimand, nr. cadastral 302049	2022	345.030	-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 344/28.09.2022 privind aprobarea achiziționării de către Județul Arad a activelor aflate în proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, în bankruptcy, en failite")
2.	1.6.4	CONSTRUCȚII	1037917906 1037917907	Clădire administrativă și birouri P edificată în anul 2018, evidențiată în C.F. nr. 302049 Șimand, nr. cadastral 302049-C1 S. construită la sol: 254 mp, S. construită desfășurată: 254 mp. Stație de pompare P+Ep edificată în anul 2018, evidențiată în C.F. nr. 302049 Șimand, nr. cadastral 302049-C2, S. construită la sol: 1.057 mp, S. construită desfășurată: 1.287 mp.	2022	710.355 1.526.207	-Procesul-verbal colectiv de licitație/adjudecare în licitația organizată în data de 05.10.2022 pentru vânzarea bunurilor aflate în proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, în bankruptcy, en failite"), înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 23.423/05.10.2022
3.	1.8.13	INSTALAȚIE DE ADUCȚIUNE	1037917908		2022	286.950	-Contractul de vânzare-cumpărare autentificat de către Societatea Profesională Notarială "Medre" cu nr. 2.881/27.10.2022, înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 25.699/27.10.2022
4.	1.8.13	INSTALAȚIE DE REFULARE	1037917909		2022	149.895	
5.	1.7.2.2	INSTALAȚIE DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ	1037917910		2022	46.170	
6.	2.3.2.1.1.	MIJLOC DE TRANSPORT		Autoturism Renault Kadjar, anul fabricației 2015 Serie șasiu VF1RFE00553695342 culoare neagră, tip combustibil motorină.		39.400	

**Date de identificare a bunurilor cu care se majorează patrimoniul public al județului Arad și care se
concesionează la S.C. Compania de Apă S.A. Arad**

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Nr. inventar	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în funcțiune	Valoare de inventar -lei-	Situația Juridică Actuală
1.	8.1	TEREN	800011870	Teren intravilan în suprafață de 10.000 mp, evidențiat în C.F. nr. 302049 Șimand, nr. cadastral 302049	2022	345.030	-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 344/28.09.2022 privind aprobarea achiziționării de către Județul Arad a activelor aflate în proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, în bankruptcy, en failite")
2.	1.6.4	CONSTRUCȚII	1037917906 1037917907	Clădire administrativă și birouri P edificată în anul 2018, evidențiată în C.F. nr. 302049 Șimand, nr. cadastral 302049-C1 S. construită la sol: 254 mp, S. construită desfășurată: 254 mp. Stație de pompare P+Ep edificată în anul 2018, evidențiată în C.F. nr. 302049 Șimand, nr. cadastral 302049-C2, S. construită la sol: 1.057 mp, S. construită desfășurată: 1.287 mp.	2022	710.355 1.526.207	-Procesul-verbal colectiv de licitație/adjudecare în licitația organizată în data de 05.10.2022 pentru vânzarea bunurilor aflate în proprietatea S.C. AQUA TRANS MUREȘ S.A. ("societate în faliment, în bankruptcy, en failite"), înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 23.423/05.10.2022
3.	1.8.13	INSTALAȚIE DE ADUCȚIUNE	1037917908		2022	286.950	-Contractul de vânzare-cumpărare autentificat de
4.	1.8.13	INSTALAȚIE DE REFULARE	1037917909		2022	149.895	
5.	1.7.2.2	INSTALAȚIE DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ	1037917910		2022	46.170	