



## COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad, România, cod poștal 310178  
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: JO2/110/21.02.1991  
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei  
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanai@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI BELIU

Nr. 1956 / 18.04.2022

**Primar Beliu**  
**Emanuel Horhat - Coras**

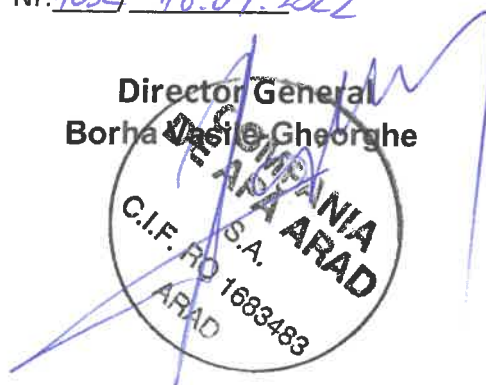


COD FO-BGA-03-01 ed.1 rev. 1

COMPANIA DE APĂ ARAD SA  
MUNICIPIUL ARAD, JUDEȚUL ARAD,  
Str. SABIN DRAGOI Nr.2-4

Nr. 7652 / 18.04.2022

**Director General**  
**Borha Vasile Gheorghe**



### **Proces Verbal** **de predare – primire** **în administrare și exploatare** **încheiat azi 18.04.2022**

Între

1. Consiliul local al Comunei Beliu, județul Arad – cu sediul în Beliu strada Principala nr 632, județul Arad, reprezentată prin domnul Emanuel Horhat –Coras – Primar al Comunei Beliu, județul Arad, în calitate de predător

și

2. Compania de Apă Arad - cu sediul în Mun. Arad, str. SABIN DRĂGOI Nr. 2-4, reprezentată legal prin d-l ing. Borha Vasile-Gheorghe Director General în calitate de primitor, având C.U.I.: R-1683483 și Nr. R.C.: JO2/110/21.02.1991 au convenit la încheierea prezentului,

**Proces Verbal de predare–primire**  
**în administrare și exploatare**

#### **Art. 1** În conformitate cu:

- prevederile HCL al Comunei Beliu 25/29.03.2022 referitoare la darea în administrare și exploatare a bunurilor aparținând sistemului de apă și canalizare al Comunei Beliu către Compania de Apă Arad.

- prevederile din lege nr. 287/2009 privind Codul Civil



## COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991

Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849

+40 257 270 843

fax: +40 257 270 981

apacanal@caarad.ro

www.caarad.ro

program între 8:00 - 16:00

- prevederile HCL al Comunei Beliu 25/29.03.2022 referitoare la darea în administrare și exploatare a bunurilor aparținând sistemului de apă și canalizare al Comunei Beliu către Compania de Apă Arad.

- prevederile din lege nr. 287/2009 privind Codul Civil
- prevederile legii nr.82/1991 a contabilității, republicată
- prevederile legii 215/2001 administrației publice locale, republicată

- prevederile legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată

- prevederile Contractului de Delegare Gestiune nr.648/2009

**Art. 2** Reprezentanții **Consiliului local al Comunei Beliu**, membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad, și cei ai operatorului regional **Compania de Apă Arad S.A.**, au procedat la predarea – primirea bunurilor, respective Retea apă și rețea canalizare bransamente, contoare, racorduri, stații de pompare ape menajere și stație de epurare prevăzute în **anexele 1,2,3,4,5,6,7,8,9** la prezentul proces verbal.

**Art. 3** Operațiunea de predare - primire a fost efectuată pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Dispoziția nr 66/01.03.2021 a Directorului General al Companiei de Apă Arad S.A. și de către comisia numită prin Dispoziția Primarului Comunei Beliu nr. 42/14.03.2022, datele rezultate fiind consemnate în anexele la prezentul proces-verbal, astfel:

a) Anexa nr. 1 – MF. Retea Apa	-53.211,94 Ron
b) Anexa nr. 2 – MF. Retea Canalizare	-3.283.431,81 Ron
c) Anexa nr. 3 – MF. Racorduri E1-	-522.388,28 Ron
d) Anexa nr. 4 – MF. Racorduri E2 –	-520.149,52 Ron
e) Anexa nr. 5 – MF. Bransamente –	-16.000 Ron
f) Anexa nr. 6 – MF. Contoare -	-2.520 Ron
g) Anexa nr. 7- MF. Stație de Epurare –	-2.872.820,27 Ron
h) Anexa nr. 8- MF. Stație Pompare SP-1-	-283.730,60 Ron
i) Anexa nr. 9- MF. Stație Pompare SP2	-302.625,19 Ron

Valoare totală de inventar - **7.856.877.61 Ron**

**Art. 4** Compania de Apă Arad S.A. va asigura administrarea și exploatarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajeră conform Anexei 1, Anexei 2, Anexei 3, Anexei 4, Anexei 5, Anexei 6, Anexa 7, Anexa 8 și Anexa 9 începând cu data încheierii prezentului Proces Verbal, în condițiile prevăzute de Contractul de Delegare a Gestiunii nr.648/2009.



#### COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991

Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanal@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

**Art. 5** În vederea preluării în gestiune delegată a serviciului de administrare și întreținere a extinderii rețelelor de apă și canalizare menajeră, din localitatea Beliu, de către Compania de Apă Arad, pentru buna funcționare a acestui sistem, Primăria Comunei Beliu își asumă următoarele îmbunătățiri: nu este cazul

**Art. 6** Starea tehnică a bunurilor preluate prin Anexele 1,2,3,4,5,6,7,8,9 din prezentul proces verbal este relativ acceptabilă și funcțională. În cazul returnării bunurilor care sunt parte componentă a contractului, aceasta se va realiza în condiții similare cu uzura normală.

**Art. 7** La data predării, Primăria Comunei Beliu, inițiază demersurile pentru rezilierea/încetarea contractului de furnizare a energiei electrice cu furnizorul de energie electrică, pentru locurile de consum pentru care se realizează predarea/primirea, ca urmare a concesiunii de către predător a dreptului de folosință asupra respectivelor bunuri. Data preconizată pentru schimbarea furnizorului va respecta prevederile contractului de furnizare în vigoare și nu va avea loc mai devreme de 30 de zile de la inițierea demersului. De preferat, data de la care se va solicita rezilierea contractului va fi data de debut a primei luni calendaristice următoare. Predătorul va transmite, spre știință scrisoarea/notificarea de reziliere/încetarea contractului și către primitor pentru ca acesta să inițieze includerea respectivelor locuri de consum în contractul de furnizare propriu. În acest scop, predătorul va pune la dispoziția primitorului copii ale Avizului tehnic de racordare sau certificatului de racordare.

**Art. 8** Compania de Apă Arad S.A. este obligată să mențină destinația imobilelor și a mijloacelor fixe preluate cu data de 18.04.2022 pentru desfășurarea activităților specifice sistemului de apă/canal, exploatarea și întreținerea acestora în conformitate cu standardele actuale privind calitatea apei. Totodată se va proceda la remedierea de îndată a avariilor apărute în sistem, în conformitate cu prevederile Legii 251/2006 republicată și actualizată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.

**Art. 10** La data de 18.04.2022, Primăria Comunei Beliu, certifică faptul că nu există obligații înregistrate față de bugetul statului, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale, bugetul asigurărilor sociale de sănătate, șomaj și alte datorii față de buget precum și față de terți, pentru Serviciul de alimentare cu apă și canalizare.

**Art. 11** Compania de Apă Arad va încheia contracte de furnizare a apei potabile și canalizare menajeră cu fiecare dintre beneficiari, persoane fizice și juridice de la data semnării prezentului proces verbal, cu respectarea prevederilor Legii 251/2006 republicată și actualizată și ale Regulamentului consolidat al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din județul Arad, pentru întreaga arie a delegării, aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3/25.09.2009.



### COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991

Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849

+40 257 270 843

fax: +40 257 270 981

apacanal@caarad.ro

www.caarad.ro

program între 8:00 - 16:00

**Art. 12** Prezentul proces verbal s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, doua pentru Consiliul local al Comunei Beliu și doua pentru Compania de Apă Arad.

PRIMĂRIA COMUNEI BELIU  
prin,

#### Comisia

Mihoc Ioan - presedinte

Dudas Anton Florin -membru

Cristina Nicoleta Iulia -membru

COMPANIA DE APĂ ARAD SA  
prin,

#### Comisia

Hategan Calin – Presedinte

Cocos Andrei – Membru

Chiscan Bogdan - Membru

Aftene Nicolae – Membru

Tatar Tibi - Gest.Primitor Apa

Pancotan Ioan – Gest Primitor Canal

Alexa Dan – Secretar